



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.07.2025 №809

О разработке проекта межевания
территории, расположенной
по улице Вокзальная (четная сторона)
в Куйбышевском районе
города Новокузнецка

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать проект межевания территории, расположенной по улице Вокзальная (четная сторона) в Куйбышевском районе города Новокузнецка (далее также – документация по планировке территории), в границах согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории, расположенной по улице Вокзальная (четная сторона) в Куйбышевском районе города Новокузнецка, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9А, каб. 201 (приемная), в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

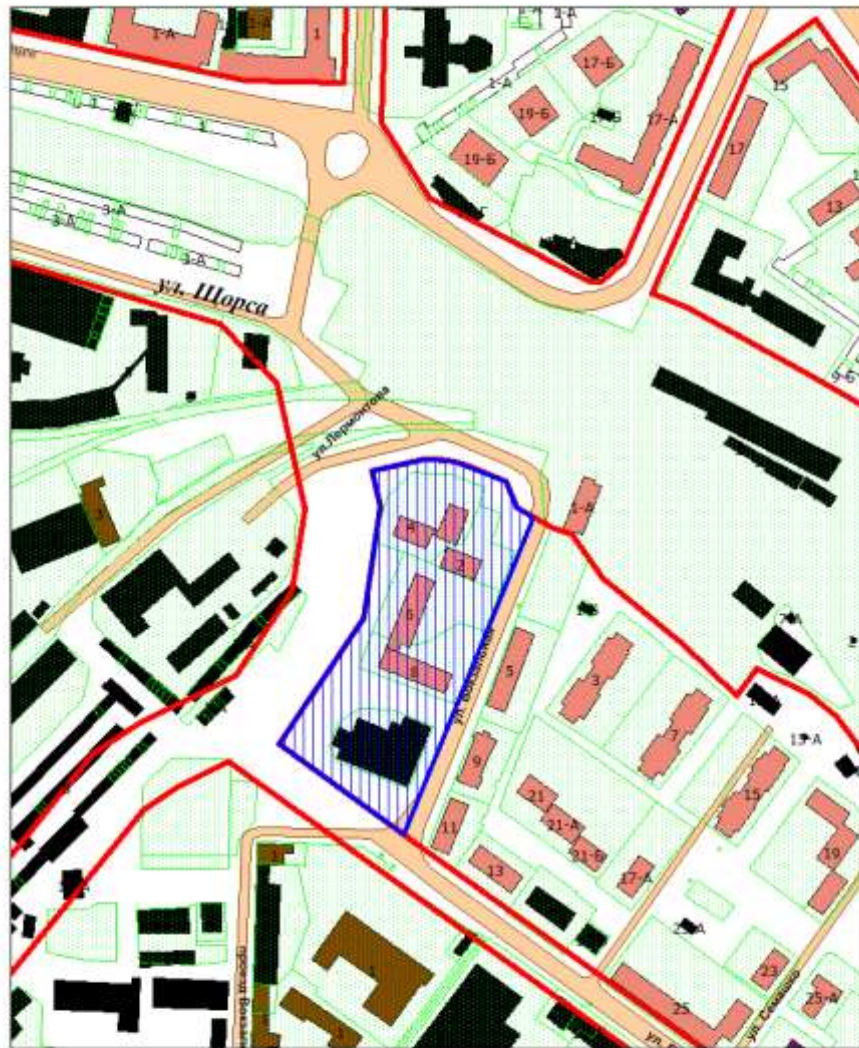
Глава города

Д.П. Ильин



Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 01.07.2025 №809

Границы проекта межевания территории,
расположенной по улице Вокзальная (четная сторона)
в Куйбышевском районе города Новокузнецка



- границы разработки проекта межевания территории,
ориентировочной площадью 2 га



- красные линии

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 01.07.2025 №809

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта межевания территории,
расположенной по улице Вокзальная (четная сторона)
в Куйбышевском районе города Новокузнецка

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Общество с ограниченной ответственностью «Мир Ворот 42» (далее – ООО «Мир Ворот 42») ИНН/КПП 4253055872/425301001 654029, г. Новокузнецк, ул. Вокзальная, здание 27
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «Мир Ворот 42»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, улица Вокзальная (четная сторона)
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории предусмотреть в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в	Ориентировочная площадь территории – 2 га, в границы которой входят земли, находящиеся

1	2	3
	границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки с кадастровыми номерами 42:30:0207049:306, 42:30:0207049:292, 42:30:0207049:291, 42:30:0207049:288, 42:30:0207049:236
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемого земельного участка в целях дальнейшего размещения здания магазина

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов