



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.10.2025 №1325

О разработке проекта о внесении
изменений в проект межевания
территории микрорайона Б
Орджоникидзевского района
города Новокузнецка

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать проект о внесении изменений в проект межевания территории микрорайона Б Орджоникидзевского района города Новокузнецка, утвержденный распоряжением администрации города Новокузнецка от 25.09.2025 №1260 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона Б Орджоникидзевского района города Новокузнецка» (далее также – документация по планировке территории), в границах согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на разработку проекта о внесении изменений в проект межевания территории микрорайона Б Орджоникидзевского района города Новокузнецка, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк,

ул. Франкфурта, 9А, каб. 304 (приемная), в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

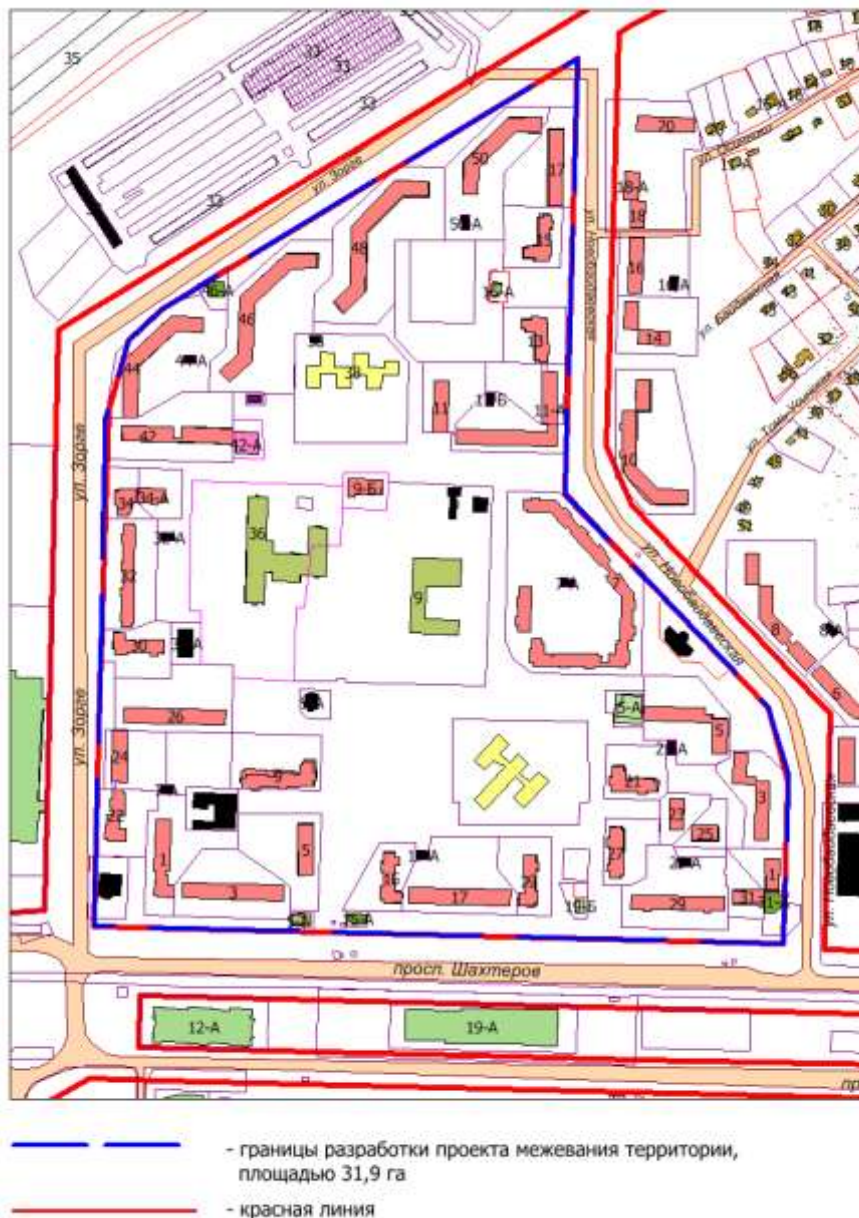
Глава города



Д.П. Ильин

Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 07.10.2025 №1325

Границы проекта о внесении изменений в проект межевания территории
микрорайона Б Орджоникидзевского района города Новокузнецка



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 07.10.2025 №1325

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта о внесении изменений в проект межевания территории
микрорайона Б Орджоникидзевского района города Новокузнецка

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Слюняев Николай Евгеньевич
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Магазин (западнее многоквартирного дома по проспекту Шахтеров, 15), площадь объекта – 700 кв. м
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, микрорайон Б
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории предусмотреть в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке	Ориентировочная площадь территории – 31,9 га, в границы которой входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки с кадастровыми номерами 42:30:0501002:90;

1	2	3
	территории, а также об ориентировочной площади такой территории	42:30:0501002:96; 42:30:0501002:5; 42:30:0501002:94; 42:30:0501002:82; 42:30:0501002:84; 42:30:0501002:79; 42:30:0501002:85; 42:30:0501002:4; 42:30:0501002:86; 42:30:0501002:4387; 42:30:0501002:4410; 42:30:0501002:15; 42:30:0501002:4629; 42:30:0501002:110; 42:30:0501002:95; 42:30:0501002:83; 42:30:0501002:102; 42:30:0501002:6; 42:30:0501002:92; 42:30:0501002:91; 42:30:0501002:105; 42:30:0501002:104; 42:30:0501002:107; 42:30:0501002:87; 42:30:0501002:88; 42:30:0501002:89; 42:30:0501002:108; 42:30:0501002:3; 42:30:0501002:14; 42:30:0501002:4196; 42:30:0501002:4353; 42:30:0501002:97; 42:30:0501002:7; 42:30:0501002:99; 42:30:0501002:80; 42:30:0501002:23; 42:30:0501002:61; 42:30:0501002:48; 42:30:0501002:69; 42:30:0501002:8; 42:30:0501002:4211; 42:30:0501002:1; 42:30:0501002:78; 42:30:0501002:77; 42:30:0501002:4619; 42:30:0501002:4204; 42:30:0501002:4205; 42:30:0501002:2; 42:30:0501002:76; 42:30:0501002:74; 42:30:0501002:27; 42:30:0501002:93; 42:30:0501002:98; 42:30:0501002:12; 42:30:0501002:75; 42:30:0501002:100; 42:30:0501002:65; 42:30:0501002:81; 42:30:0501002:101; 42:30:0501002:103; 42:30:0501002:13.
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых земельных участков

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

