



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 28.08.2025 №1130

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоПаритет» (далее – ООО «ЭнергоПаритет») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «ЭнергоПаритет» (ИНН 4205262491, ОГРН 1134205006320) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп. № 1 Ф.6-46-Л» (далее также – сооружение), сроком на 15 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

– 42:30:0305080:24, площадью 13 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Новокузнецк, р-н Центральный, ш Кондомское, дом 49, из земель населенного пункта;

– 42:30:0305080:25, площадью 98 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Новокузнецк, р-н Центральный, ш Кондомское, дом 49-Б, из земель населенного пункта;

– 42:30:0305080:34, площадью 33 кв. м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, г. Новокузнецк, р-н Центральный, шос. Кондомское, дом 39, из земель населенного пункта.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с наименованием: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп. № 1 Ф.6-46-Л» согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) график проведения работ при эксплуатации сооружения электроэнергетики с наименованием: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп. № 1 Ф.6-46-Л» согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «ЭнергоПаритет» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «ЭнергоПаритет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 28.08.2025 №1130

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики: «КЛ 6кВ от ПС
Абагурская к оп. № 1 Ф.6-46-Л»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп. № 1 Ф.6-46-Л», сроком на 15 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

– 42:30:0305080:24, площадью 13 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Новокузнецк, р-н Центральный, ш Кондомское, дом 49, из земель населенного пункта;

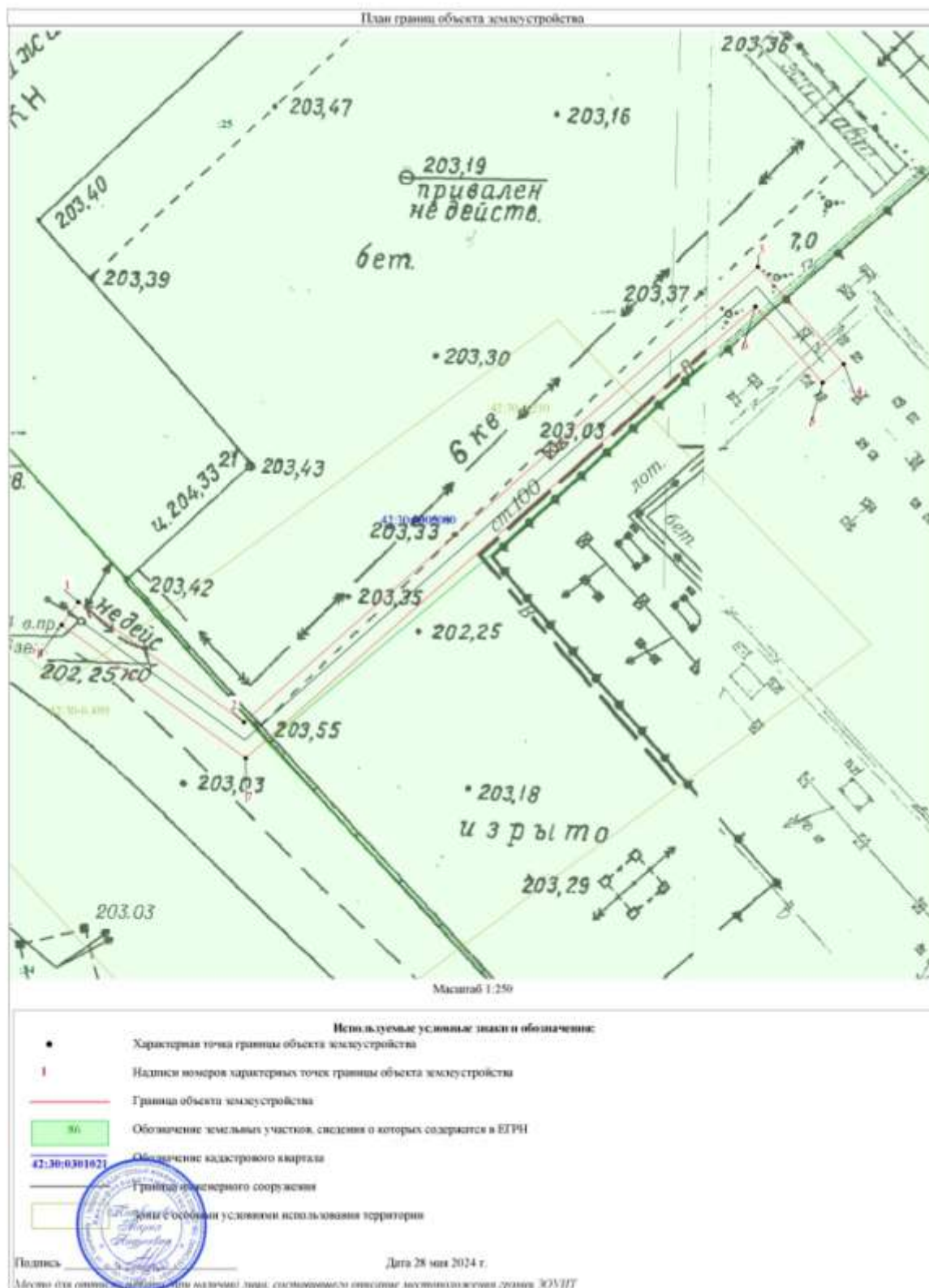
– 42:30:0305080:25, площадью 98 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г Новокузнецк, р-н Центральный, ш Кондомское, дом 49-Б, из земель населенного пункта;

– 42:30:0305080:34, площадью 33 кв. м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, г. Новокузнецк, р-н Центральный, шос. Кондомское, дом 39, из земель населенного пункта.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп.№1 Ф.6-46-Л (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, г.о Новокузнецкий
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	144 +/- 4 м²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут для ООО «ЭнергоПаритет» на участке: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к оп.№1 Ф.6-46-Л», сроком на 15 лет на земельные участки 42:30:0305080:24 из земель населенных пунктов, 42:30:0305080:25 из земель населенных пунктов, 42:30:0305080:34 из земель населенных пунктов.

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442035.70	2216704.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
2	442027.16	2216716.46	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3	442059.53	2216753.08	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
4	442052.61	2216759.19	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
5	442051.29	2216757.69	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
6	442056.71	2216752.90	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
7	442024.60	2216716.58	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
8	442034.08	2216703.49	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
1	442035.70	2216704.67	Аналитический метод	0.10	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	



Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов



Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 28.08.2025 №1130

График проведения работ
при эксплуатации сооружения электроэнергетики: «КЛ 6кВ от ПС Абагурская к
оп. № 1 Ф.6-46-Л»

1. Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства производится в соответствии с Правилами благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 №16/198 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа».

2. Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Для предотвращения или устранения аварий представителям ООО «ЭнергоПаритет» обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

3. После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий ООО «ЭнергоПаритет» должен привести земли и (или) земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению, или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

