



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 01.10.2025 №1291

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее – ПАО «Россети Сибирь») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327) в целях размещения (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА (Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)» (далее также – сооружение) сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 42:30:0000000:1253, площадью 274 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приозерное», из земель населенных пунктов.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях размещения (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА (Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)», согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) график проведения работ при размещении (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА (Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)» согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанную в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение электроэнергетики, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель и часть земельного участка в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

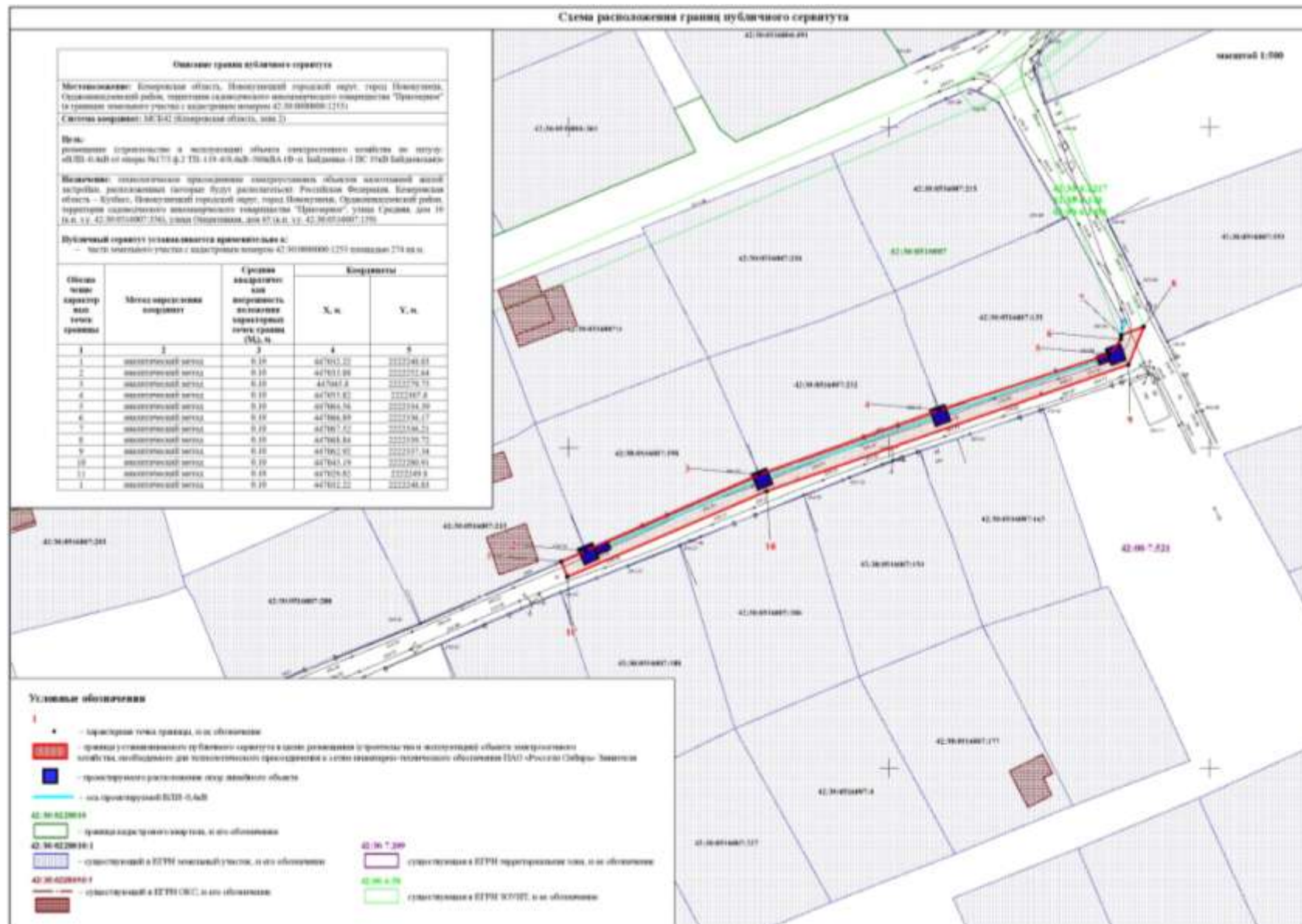
Глава города

Д.П. Ильин



Границы публичного сервитута
в целях размещения (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого
хозяйства: «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА
(Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)»

Публичный сервитут устанавливается в целях размещения (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого хозяйства: «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА (Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)» сроком на 49 лет на земельном участке с кадастровым номером 42:30:0000000:1253, площадью 274 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Приозерное», из земель населенных пунктов.



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

График проведения работ
при размещении (строительство и эксплуатация) объекта электросетевого
хозяйства «ВЛИ-0,4кВ от опоры №17/3 ТП-119-6/0,4кВ-560кВА
(Ф-п. Байдаевка-1 ПС 35кВ Байдаевская)»

1. Строительство и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства производится в соответствии с Правилами благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 № 16/198 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа».

2. Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Для предотвращения или устранения аварий представителям ПАО «Россети Сибирь» обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

3. После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий ПАО «Россети Сибирь» должен привести земли и (или) земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению, или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

