



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 26.09.2024 №1534

Об утверждении проекта о внесении
изменений в проект межевания
территории микрорайона 8
Заводского района города Новокузнецка

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заключения Комитета градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка о результатах публичных слушаний от 14.08.2024 №8234-12, руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Утвердить проект о внесении изменений в проект межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка, утвержденный распоряжением администрации города Новокузнецка от 29.12.2021 №1978 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка» (далее – документация по планировке территории), в следующем составе:

Том 1. Основная часть проекта межевания территории:

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть.

Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование утвержденной документации по планировке территории и настоящего распоряжения в течение семи дней со дня подписания настоящего распоряжения.

3. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка разместить утвержденную документацию по планировке территории и настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение семи дней со дня подписания настоящего распоряжения.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

И.о. Главы города



Е.А. Бедарев

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого
городского округа
«Городское управление развития территории»

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
микрорайона 8 в Заводского района
города Новокузнецка**

ГУРТ/2024/ПМ-18

ТОМ 1. Основная часть проекта межевания территории
**Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая
часть**

Новокузнецк, 2024 г.

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого
городского округа
«Городское управление развития территории»

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
микрорайона 8 в Заводского района
города Новокузнецка**

ГУРТ/2024/ПМ-18

ТОМ 1. Основная часть проекта межевания территории

**Раздел 1. Проект межевания территории.
Графическая часть**

Директор

А.И. Морозов

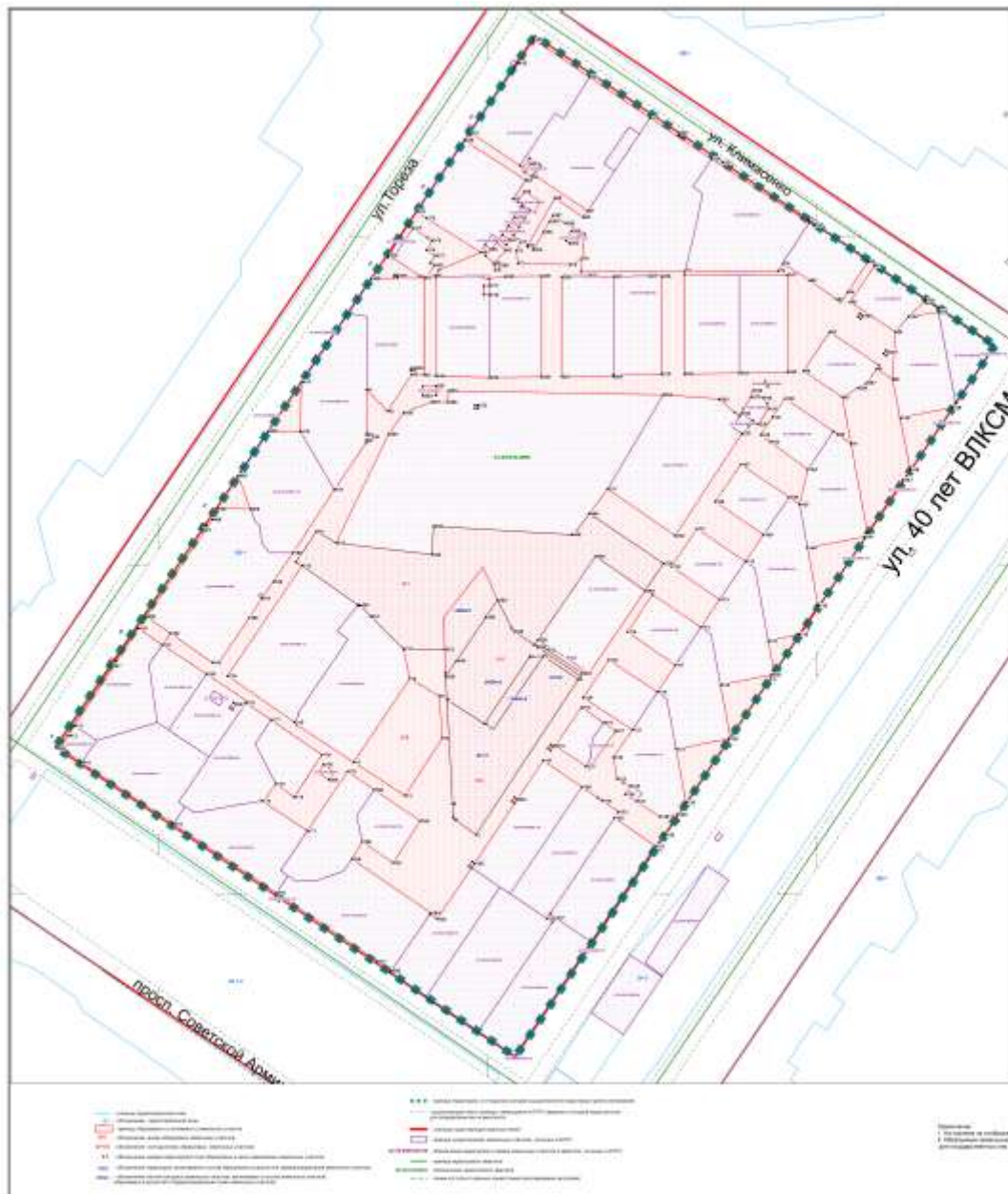
Новокузнецк, 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 1

Наименование	Номер стр.
Состав проекта	4
Чертеж межевания территории	5

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначение тома	Наименование	Примечание
Том 1	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка	
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	



Сделана 26 обратных, извлеченных земельных участков в границах разработки проекта неканализованной территории

[illegible][illegible]

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого
городского округа
«Городское управление развития территории»

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
микрорайона 8 в Заводского района
города Новокузнецка**

ГУРТ/2024/ПМ-18

ТОМ 1. Основная часть проекта межевания территории

**Раздел 2. Проект межевания территории.
Пояснительная записка**

Новокузнецк, 2024 г.

Муниципальное бюджетное учреждение Новокузнецкого
городского округа
«Городское управление развития территории»

**ПРОЕКТ О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ
ТЕРРИТОРИИ
микрорайона 8 в Заводского района
города Новокузнецка**

ГУРТ/2024/ПМ-18

ТОМ 1. Основная часть проекта межевания территории

**Раздел 2. Проект межевания территории.
Пояснительная записка**

Директор

А.И. Морозов

Новокузнецк, 2024 г.

СОДЕРЖАНИЕ РАЗДЕЛА 2

Наименование	Номер стр.
Состав проекта	
Введение	
1. Основные положения проекта межевания территории	
1.1. Характеристика территории	
1.2. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках в границах территории	
1.3. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории	

СОСТАВ ПРОЕКТА

Обозначение тома	Наименование	Примечание
Том 1	Основная часть проекта межевания территории	
	Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть	
	Раздел 2. Проект межевания территории. Пояснительная записка	
Том 2	Материалы по обоснованию проекта межевания территории	
	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть	
	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка	

ВВЕДЕНИЕ

Проект межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка разработан в рамках муниципального задания исх. № 5/2546-1 от 30.05.2024 (вх. № 481 от 06.06.2024г.).

Целью разработки проекта межевания территории является определение местоположения границ образуемых, уточняемых и изменяемых земельных участков.

При разработке проекта использовались нормативно-правовые акты:

1. Федеральный закон Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации».
2. Федеральный закон Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации».
3. Федеральный закон от 24.07.2007 №221-ФЗ «О кадастровой деятельности».
4. Федеральный закон от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».
5. Правила землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденные решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6.
6. «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. Приказом Минстроя России от 30.12.2016 №1034/пр).
7. Материалы топографической съемки М 1:500.

1. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Характеристика территории

Настоящий проект межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка разработан в рамках муниципального задания исх. № 5/2546-1 от 30.05.2024 (вх. № 481 от 06.06.2024г.).

Границами разработки проекта межевания являются:

С северной стороны – улица Климасенко;

С восточной стороны – улица 40 лет ВЛКСМ;

С западной стороны – улица Тореза;

С южной стороны – проспект Советской Армии.

Таким образом, граница территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости – МСК 42 (Кемеровская область зона 2) представлена в Таблице 1:

Таблица 1 - Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания

<i>Номер точки</i>	<i>X, м</i>	<i>Y, м</i>
1	455249,60	2214942,83
2	455782,71	2215318,22
3	455540,03	2215662,89
4	455006,67	2215286,47
1	455249,60	2214942,83

В соответствии с зонированием территории Новокузнецкого городского округа, территория разработки проекта межевания расположена в территориальных зонах:

- Зона многоэтажной, среднеэтажной, малоэтажной многоквартирной жилой застройки (Ж-1), реестровый номер 42:30-7.14;

- Зона общественно-делового и коммерческого назначения (ОД-1), учетный номер 42.30.1.16.

Для территориальных зон Правилами землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6, установлены градостроительные регламенты, которые определяют виды разрешенного использования земельных участков, предельные минимальные и максимальные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

1.2. Сведения об образуемых и изменяемых земельных участках в границах территории

Разработка проекта межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка осуществляется для определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, сведения о которых представлены в Таблице 2:

Таблица 2. Ведомость образуемых и изменяемых земельных участков, в границах территории.

№ п/п	Вид кадастровых работ	Условный номер (обозначение) образуемого, уточняемого ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ/квартала	Площадь образуемого, уточняемого ЗУ, кв. м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования ЗУ (устанавливаемый)	Доступ к образуемому ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м. (согласно ПЗЗ)
1	Образованием земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:3813, 42:30:0412008:3560	:ЗУ1	42:30:0412008:3813, 42:30:0412008:3560	15276	13762, 5343	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район	Земли населенных пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (КВРИ-2.6)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	3000
2	Образованием земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:3560, 42:30:0412008:67 с землями	:ЗУ2	42:30:0412008:3560, 42:30:0412008:67	3479	5343, 5815	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район, ул.	Земли населенных пунктов	Государственное управление (КВРИ-3.8.1)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	600

№ п/п	Вид кадастровых работ	Условный номер (обозначение) образуемого, уточняемого ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ/ квартала	Площадь образуемого, уточняемого ЗУ, кв. м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования ЗУ (устанавливаемый)	Доступ к образуемому ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м. (согласно ПЗЗ)
	общего пользования					Маркшейдерская				
3	Образованием земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:3560, 42:30:0412008:67	:ЗУ3	42:30:0412008:3560, 42:30:0412008:67	6250	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 26а	Земли населённых пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (КВРИ-3.5.1)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	2000
4	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ4	42:30:0412008	46515	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район	Земли населённых пунктов	Благоустройство территории (КВРИ-12.0.2)	Земли (земельные участки) общего пользования	10
5	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ5	42:30:0412008	3312	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район	Земли населённых пунктов	Дошкольное, начальное и среднее общее образование (КВРИ-3.5.1)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	2000
6	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ6	42:30:0412008	3987	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской	Земли населённых пунктов	Благоустройство территории (КВРИ-12.0.2)	Земли (земельные участки) общего пользования	10

№ п/п	Вид кадастровых работ	Условный номер (обозначение) образуемого, уточняемого ЗУ	Кадастровый номер исходного ЗУ/ квартала	Площадь образуемого, уточняемого ЗУ, кв. м	Площадь исходного ЗУ, кв. м	Адрес (местоположение)	Категория земель	Вид разрешенного использования ЗУ (устанавливаемый)	Доступ к образуемому ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м. (согласно ПЗЗ)
						район				
7	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ7	42:30:0412008	1146	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район	Земли населённых пунктов	Хранение автотранспорта (КВРИ-2.7.1)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	24
8	Образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	:ЗУ8	42:30:0412008	98	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Орджоникидзевский район	Земли населённых пунктов	Хранение автотранспорта (КВРИ-2.7.1)	Вновь образованный земельный участок :ЗУ4	24
9	Уточнение местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:56	:56	42:30:0412008	3705	-	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Заводской район, ул. 40 лет ВЛКСМ, д. 6	Земли населённых пунктов	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (КВРИ-2.6)	Земли (земельные участки) общего пользования	3000

Проектом межевания предусматривается:

- образование земельного участка (:ЗУ1) путем перераспределения участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:3813, 42:30:0412008:3560 в целях размещения многоэтажной жилой застройки.

В образуемый земельный участок :ЗУ1 входит:

исходный земельный участок с кадастровым номером 42:30:0412008:3813 (:3813/п1) площадью 13762 кв.м.,

часть исходного земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:3560 (:3560/п1) площадью 1514 кв.м.;

- образование земельного участка (:ЗУ2) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:3560, 42:30:0412008:67 с землями общего пользования в целях размещения объекта государственного управления (Здание военкомата).

В образуемый земельный участок :ЗУ2 входит:

часть исходного земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:3560 (:3560/п2) площадью 3298 кв.м.,

часть исходного земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:67 (:67/п2) площадью 100 кв.м.,

часть территории кадастрового квартала (:Т/п1) площадью 84 кв.м.;

- образование земельного участка (:ЗУ3) путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0412008:67, 42:30:0412008:3560 в целях размещения объекта дошкольного, начального и среднего общего образования (Здание детского сада).

В образуемый земельный участок :ЗУ3 входит:

часть исходного земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:67 (:67/п1) площадью 5719 кв.м.,

часть исходного земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:3560 (:3560/п3) площадью 531 кв.м.;

- образование земельного участка (:ЗУ4) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях благоустройства территории;

- образование земельного участка (:ЗУ5) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях размещения объекта дошкольного, начального и среднего общего образования (Здание детского сада);

- образование земельного участка (:ЗУ6) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях благоустройства территории;

- образование земельного участка (:ЗУ7) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях размещения объекта для хранения автотранспорта;

- образование земельного участка (:ЗУ8) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности в целях размещения объекта для хранения автотранспорта;

- уточнение местоположения границы и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:56 размещения многоэтажной жилой застройки.

Координаты образуемых и изменяемых земельных участков в границах территории разработки проекта межевания, в системе координат, используемых для ведения единого государственного реестра недвижимости – МСК 42 (Кемеровская область зона 2), следующие:

:ЗУ1

Номер точки	Х, м	У, м
211	455409,28	2215144,46
210	455400,29	2215159,21
444	455389,84	2215232,09
445	455411,43	2215233,48
446	455402,84	2215338,39
447	455404,47	2215341,23
448	455418,51	2215352,12
229	455416,41	2215355,34
228	455379,39	2215407,76
449	455359,01	2215393,29
450	455386,00	2215356,28
226	455323,42	2215311,14
225	455319,55	2215308,29
346	455330,20	2215293,15
345	455333,05	2215291,05
350	455354,24	2215281,05
349	455341,43	2215271,90
348	455308,80	2215248,80
220	455297,05	2215240,30
219	455299,58	2215240,20
218	455317,58	2215240,06
217	455318,61	2215208,71
451	455343,86	2215184,17
452	455352,56	2215176,50
453	455351,88	2215175,57
454	455352,68	2215174,79
213	455383,45	2215132,96

212	455386,23	2215128,39
211	455409,28	2215144,46

:3У2

Номер точки	Х, м	У, м
345	455333,05	2215291,05
346	455330,20	2215293,15
225	455319,55	2215308,29
224	455318,06	2215310,47
223	455315,77	2215317,20
222	455297,26	2215344,28
347	455295,07	2215342,82
2	455292,70	2215341,19
1	455310,78	2215315,09
9	455310,72	2215304,62
8	455260,37	2215269,06
7	455279,34	2215240,99
220	455297,05	2215240,30
348	455308,80	2215248,80
349	455341,43	2215271,90
350	455354,24	2215281,05
345	455333,05	2215291,05

:3У3

Номер точки	Х, м	У, м
1	455310,78	2215315,09
2	455292,70	2215341,19
3	455176,25	2215260,96
4	455187,90	2215244,91
5	455189,98	2215243,98
6	455200,17	2215243,56
7	455279,34	2215240,99
8	455260,37	2215269,06
9	455310,72	2215304,62
1	455310,78	2215315,09

:3У4

Номер точки	Х, м	У, м
:3У4(1)		
36	455477,79	2215183,94
37	455476,32	2215185,84

38	455480,30	2215188,92
39	455483,35	2215184,97
40	455482,16	2215184,05
41	455516,15	2215184,78
42	455499,69	2215200,34
43	455527,00	2215219,29
44	455526,53	2215228,59
45	455600,51	2215230,25
46	455601,90	2215238,67
47	455605,99	2215241,48
48	455618,85	2215273,58
49	455624,45	2215277,25
50	455620,98	2215281,40
51	455616,27	2215277,25
52	455610,44	2215283,77
53	455620,19	2215292,77
54	455626,30	2215286,10
55	455628,12	2215287,80
56	455624,21	2215293,30
н27	455628,11	2215295,77
н26	455627,94	2215296,78
н25	455631,19	2215299,17
н20	455634,61	2215301,51
н19	455637,59	2215303,29
н16	455641,03	2215305,61
н15	455644,11	2215307,77
н33	455649,10	2215311,09
н32	455650,37	2215311,98
57	455648,46	2215314,72
58	455656,36	2215320,19
59	455664,30	2215307,92
60	455656,70	2215302,61
61	455656,69	2215302,61
62	455659,08	2215299,11
63	455672,93	2215309,05
64	455675,41	2215313,59
65	455677,48	2215314,88
66	455676,92	2215315,64
67	455648,78	2215355,71
68	455643,93	2215352,32
69	455659,01	2215331,00
70	455623,49	2215309,52
71	455626,17	2215304,32
72	455619,65	2215300,92
73	455609,82	2215301,79
74	455608,12	2215341,45
75	455612,58	2215350,81
76	455602,38	2215349,65
77	455601,62	2215428,79
78	455600,23	2215499,52
79	455605,46	2215503,25

80	455592,34	2215523,36
81	455591,77	2215524,15
82	455577,41	2215543,62
83	455575,30	2215546,48
84	455582,99	2215551,88
85	455605,92	2215567,98
86	455605,18	2215568,98
87	455602,48	2215572,72
88	455575,34	2215553,52
89	455551,81	2215587,66
90	455515,88	2215584,62
91	455524,07	2215572,75
92	455526,62	2215574,69
93	455552,85	2215537,63
94	455523,62	2215517,21
95	455503,09	2215546,26
96	455503,08	2215546,26
97	455467,45	2215552,05
98	455474,82	2215542,16
99	455477,29	2215538,85
100	455502,95	2215502,67
101	455488,89	2215492,84
102	455475,70	2215483,61
103	455470,34	2215490,59
104	455448,70	2215518,72
105	455422,20	2215512,01
106	455427,89	2215504,21
107	455453,49	2215467,96
108	455425,63	2215447,96
109	455399,64	2215484,13
110	455379,63	2215469,93
111	455405,26	2215433,63
112	455377,02	2215413,85
113	455351,16	2215449,76
114	455330,48	2215435,11
115	455355,90	2215398,79
116	455328,04	2215379,28
117	455301,95	2215415,14
118	455281,88	2215401,09
119	455306,91	2215364,60
120	455278,74	2215344,59
121	455253,55	2215381,50
122	455232,88	2215366,74
123	455216,30	2215369,10
124	455213,61	2215373,58
125	455210,73	2215379,26
126	455204,68	2215375,08
127	455199,14	2215383,20
128	455186,97	2215400,75
129	455188,36	2215414,39
130	455197,52	2215420,95

131	455238,12	2215414,30
132	455245,23	2215454,62
133	455246,56	2215455,55
134	455286,28	2215449,04
135	455293,06	2215488,08
136	455295,59	2215489,83
137	455318,73	2215486,08
138	455323,54	2215509,48
139	455344,97	2215524,53
140	455389,12	2215517,37
141	455396,68	2215561,23
142	455399,56	2215563,09
143	455439,23	2215590,98
144	455446,89	2215596,63
145	455486,47	2215589,74
146	455493,46	2215629,47
147	455497,38	2215632,12
148	455496,56	2215632,26
149	455395,88	2215561,38
150	455173,18	2215404,57
151	455164,75	2215396,96
152	455186,77	2215366,36
153	455191,34	2215369,52
154	455200,00	2215357,40
155	455202,34	2215354,13
156	455210,83	2215342,24
157	455231,48	2215313,23
158	455154,37	2215259,45
159	455155,78	2215257,63
160	455152,49	2215255,06
161	455150,94	2215257,05
162	455112,69	2215230,02
163	455116,43	2215224,78
164	455117,39	2215225,47
165	455159,60	2215166,29
166	455172,70	2215174,51
167	455155,95	2215197,43
168	455187,48	2215218,75
169	455211,94	2215184,28
170	455226,16	2215164,26
171	455181,74	2215132,94
172	455205,33	2215098,71
173	455205,62	2215100,52
174	455217,93	2215109,59
175	455207,73	2215123,42
176	455239,42	2215145,08
177	455266,64	2215107,03
178	455279,93	2215088,29
179	455281,14	2215089,15
180	455302,62	2215058,62
181	455325,35	2215025,60

182	455334,10	2215031,96
183	455311,20	2215063,24
184	455309,82	2215066,54
185	455311,39	2215068,53
186	455344,62	2215092,02
187	455359,23	2215102,00
188	455361,00	2215103,36
189	455371,67	2215110,80
190	455393,33	2215126,34
191	455440,80	2215158,78
192	455476,25	2215183,85
36	455477,79	2215183,94
193	455495,31	2215489,67
194	455499,21	2215489,21
195	455503,80	2215485,57
196	455509,50	2215478,34
197	455504,49	2215476,74
198	455495,39	2215470,40
199	455492,23	2215469,16
200	455490,25	2215467,92
201	455492,95	2215464,35
202	455503,35	2215452,81
203	455503,64	2215452,49
204	455507,73	2215410,08
205	455514,17	2215247,00
206	455505,48	2215246,49
207	455505,85	2215234,03
208	455498,15	2215212,67
209	455482,20	2215200,93
210	455400,29	2215159,21
211	455409,28	2215144,46
212	455386,23	2215128,39
213	455383,45	2215132,96
214	455300,88	2215074,78
215	455264,48	2215124,80
216	455262,65	2215126,41
14	455233,26	2215169,06
13	455207,01	2215207,72
12	455250,24	2215236,95
11	455282,16	2215235,25
10	455295,88	2215213,12
217	455318,61	2215208,71
218	455317,58	2215240,06
219	455299,58	2215240,20
220	455297,05	2215240,30
7	455279,34	2215240,99
221	455200,17	2215243,57
5	455189,98	2215243,98
4	455187,90	2215244,91
3	455176,25	2215260,96

2	455292,70	2215341,19
222	455297,26	2215344,28
223	455315,77	2215317,20
224	455318,06	2215310,47
225	455319,55	2215308,29
226	455323,42	2215311,14
227	455297,31	2215349,51
228	455379,39	2215407,76
229	455416,41	2215355,34
230	455418,53	2215352,09
231	455437,01	2215366,46
232	455400,39	2215417,04
233	455477,13	2215469,34
234	455476,51	2215470,23
235	455477,71	2215471,11
236	455482,49	2215474,65
237	455486,61	2215477,69
238	455483,83	2215481,87
193	455495,31	2215489,67
239	455599,97	2215319,44
240	455600,19	2215291,77
241	455598,89	2215279,59
242	455600,30	2215266,25
243	455600,48	2215239,13
244	455525,56	2215237,41
245	455523,57	2215278,10
246	455523,21	2215317,80
239	455599,97	2215319,44
247	455596,96	2215506,26
248	455597,54	2215471,66
249	455598,36	2215471,47
250	455597,94	2215469,57
251	455597,55	2215469,61
252	455598,95	2215428,04
253	455523,21	2215426,50
254	455523,10	2215468,22
255	455523,09	2215505,12
247	455596,96	2215506,26
256	455597,86	2215410,86
257	455598,02	2215400,34
258	455599,18	2215400,36
259	455599,22	2215398,41
260	455598,06	2215398,38
261	455598,39	2215374,39
262	455598,54	2215353,86
263	455599,70	2215353,88
264	455599,74	2215351,93
265	455598,58	2215351,91

266	455598,91	2215334,84
267	455522,97	2215333,09
268	455522,25	2215372,68
269	455523,50	2215372,67
270	455523,35	2215409,32
256	455597,86	2215410,86
271	455252,91	2215368,62
272	455259,42	2215359,68
273	455271,25	2215343,08
274	455242,62	2215322,58
275	455226,54	2215345,40
276	455224,68	2215348,03
271	455252,91	2215368,62
277	455226,37	2215154,36
278	455232,04	2215146,22
279	455226,02	2215142,05
280	455220,26	2215150,03
277	455226,37	2215154,36
281	455518,08	2215237,86
282	455517,79	2215227,55
283	455510,69	2215227,60
284	455510,88	2215237,72
281	455518,08	2215237,86
285	455608,61	2215287,87
286	455608,68	2215284,15
287	455605,18	2215284,08
288	455605,11	2215287,80
285	455608,61	2215287,87
289	455515,01	2215490,86
290	455516,41	2215487,63
291	455513,90	2215486,56
292	455512,51	2215489,78
289	455515,01	2215490,86
293	455202,44	2215292,86
294	455203,96	2215290,87
295	455201,15	2215288,70
296	455199,62	2215290,68
293	455202,44	2215292,86
297	455242,02	2215321,08
298	455243,54	2215319,11
299	455240,76	2215316,95
300	455239,24	2215318,92
297	455242,02	2215321,08

301	455536,49	2215582,17
302	455538,11	2215580,09
303	455535,59	2215578,15
304	455533,97	2215580,23
301	455536,49	2215582,17
305	455564,62	2215563,04
306	455566,21	2215560,98
307	455564,16	2215559,38
308	455562,57	2215561,44
305	455564,62	2215563,04
309	455601,46	2215271,27
310	455601,52	2215268,88
311	455600,22	2215268,85
312	455600,16	2215271,24
309	455601,46	2215271,27
:3Y4(2)		
321	455634,68	2215527,67
322	455633,88	2215527,11
323	455636,26	2215523,77
324	455686,18	2215450,50
325	455718,27	2215404,52
326	455720,74	2215406,23
327	455706,34	2215426,66
328	455704,75	2215425,42
329	455702,40	2215428,46
330	455704,14	2215429,80
331	455683,28	2215459,43
332	455638,03	2215522,99
321	455634,68	2215527,67
:3Y4(3)		
333	455566,33	2215620,51
334	455563,31	2215597,81
335	455575,36	2215611,10
336	455569,03	2215620,13
333	455566,33	2215620,51
:3Y4(4)		
317	455593,42	2215279,60
318	455586,43	2215279,47
319	455586,54	2215275,19
320	455593,51	2215275,38
317	455593,42	2215279,60
:3Y4(5)		
337	455112,01	2215320,07
338	455108,45	2215317,68
339	455111,26	2215313,67
340	455114,95	2215316,09
337	455112,01	2215320,07
:3Y4(6)		
341	455279,18	2215080,81

342	455275,06	2215077,98
343	455276,48	2215075,91
344	455280,60	2215078,75
341	455279,18	2215080,81
3У4(7)		
313	455502,61	2215269,24
314	455500,33	2215269,20
315	455500,39	2215266,98
316	455502,69	2215267,01
313	455502,61	2215269,24

3У5

<i>Номер точки</i>	<i>X, м</i>	<i>Y, м</i>
10	455295,88	2215213,12
11	455282,16	2215235,25
12	455250,24	2215236,95
13	455207,01	2215207,72
14	455233,26	2215169,06
10	455295,88	2215213,12

3У6

<i>Номер точки</i>	<i>X, м</i>	<i>Y, м</i>
3У6(1)		
48	455618,85	2215273,58
47	455605,99	2215241,48
46	455601,90	2215238,67
45	455600,51	2215230,25
368	455600,64	2215190,04
369	455627,81	2215209,16
370	455650,89	2215225,41
371	455649,58	2215227,37
372	455645,83	2215233,00
48	455618,85	2215273,58
373	455617,01	2215239,09
374	455621,43	2215232,42
375	455628,58	2215236,93

376	455630,90	2215233,43
377	455638,15	2215222,67
378	455640,79	2215219,18
379	455617,97	2215203,56
380	455615,89	2215206,96
381	455601,77	2215227,13
382	455601,84	2215233,09
383	455609,71	2215238,16
384	455611,62	2215235,36
373	455617,01	2215239,09
385	455602,42	2215210,37
386	455603,22	2215208,11
387	455602,00	2215207,68
388	455601,20	2215209,93
385	455602,42	2215210,37
:3Y6(2)		
389	455074,13	2215194,48
390	455072,79	2215193,52
391	455129,27	2215113,31
392	455130,24	2215113,98
393	455131,58	2215112,02
394	455130,64	2215111,36
395	455248,66	2214943,75
396	455250,36	2214945,45
397	455310,19	2214986,92
398	455310,06	2214987,10
399	455314,06	2214990,01
400	455314,26	2214989,73
401	455412,21	2215057,59
402	455412,01	2215057,87
403	455415,83	2215060,65
404	455416,10	2215060,28
405	455452,87	2215085,76
406	455427,39	2215094,76

407	455428,03	2215070,53
408	455419,95	2215065,62
409	455347,25	2215014,00
182	455334,10	2215031,96
181	455325,35	2215025,60
410	455338,35	2215007,54
411	455265,29	2214957,57
412	455258,00	2214952,60
413	455248,76	2214946,50
414	455237,31	2214962,23
415	455189,10	2215031,15
416	455135,19	2215108,27
417	455081,46	2215184,14
389	455074,13	2215194,48
:3Y6(3)		
418	455523,15	2215135,46
419	455485,51	2215133,90
420	455486,34	2215109,55
418	455523,15	2215135,46
:3Y6(4)		
421	455683,83	2215320,49
66	455676,92	2215315,64
65	455677,48	2215314,88
422	455681,81	2215318,12
423	455685,43	2215313,00
424	455680,93	2215309,81
425	455679,01	2215308,36
64	455675,41	2215313,59
63	455672,93	2215309,05
426	455704,42	2215263,09
427	455709,65	2215267,24
428	455710,22	2215267,68
429	455684,24	2215304,88
430	455682,62	2215307,25
431	455689,57	2215312,12

421	455683,83	2215320,49
:3Y6(5)		
326	455720,74	2215406,23
432	455718,27	2215404,53
433	455750,42	2215359,01
434	455780,01	2215317,39
435	455762,02	2215304,87
436	455759,00	2215302,73
437	455759,38	2215302,42
438	455762,54	2215304,71
439	455782,71	2215318,22
326	455720,74	2215406,23
:3Y6(6)		
440	455531,99	2215221,28
441	455529,77	2215221,25
442	455529,79	2215218,66
443	455531,99	2215218,70
440	455531,99	2215221,28

:3Y7

Номер точки	X, м	Y, м
74	455608,12	2215341,45
73	455609,82	2215301,79
72	455619,65	2215300,92
71	455626,17	2215304,32
70	455623,49	2215309,52
351	455622,85	2215309,13
352	455622,35	2215310,01
353	455620,02	2215313,71
354	455620,87	2215314,21
355	455633,29	2215321,64
356	455641,26	2215326,41
357	455645,85	2215329,15
358	455639,62	2215338,62

359	455631,21	2215352,99
75	455612,58	2215350,81
74	455608,12	2215341,45
360	455633,69	2215343,01
361	455626,41	2215338,75
362	455624,53	2215341,52
363	455624,11	2215341,69
364	455627,79	2215350,08
365	455629,53	2215350,22
360	455633,69	2215343,01

:3У8

Номер точки	X, м	Y, м
:3У8(1)		
н15	455644,11	2215307,77
н16	455641,03	2215305,61
н17	455644,94	2215299,80
н18	455641,49	2215297,47
н19	455637,59	2215303,29
н20	455634,61	2215301,51
н21	455638,62	2215295,46
н22	455635,19	2215293,13
н23	455635,00	2215293,41
н24	455631,25	2215299,07
н25	455631,19	2215299,17
н26	455627,94	2215296,78
н27	455628,11	2215295,77
н28	455631,75	2215290,51

<i>н29</i>	455628,42	2215288,00
<i>н30</i>	455648,08	2215301,83
<i>н31</i>	455648,01	2215301,95
<i>н15</i>	455644,11	2215307,77
<i>:3У8(2)</i>		
<i>н32</i>	455650,37	2215311,98
<i>н33</i>	455649,10	2215311,09
<i>н34</i>	455652,99	2215305,29
<i>н35</i>	455654,28	2215306,16
<i>н32</i>	455650,37	2215311,98

:56

<i>Номер точки</i>	<i>X, м</i>	<i>Y, м</i>
95	455503,09	2215546,26
366	455509,84	2215558,28
367	455513,63	2215565,03
91	455524,07	2215572,75
90	455515,88	2215584,62
144	455446,89	2215596,63
143	455439,23	2215590,98
142	455399,56	2215563,09
95	455503,09	2215546,26

1.3. Техничко-экономические показатели проекта межевания территории

Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории микрорайона 8 Заводского района города Новокузнецка приведены в Таблице 3.

Таблица 3. Основные технико-экономические показатели проекта межевания территории.

№ п/п	Наименование объекта	Единица измерения	Числовое значение
1	Площадь проектирования всего, из неё:	кв. м.	274787
1.1	Территория, подлежащая межеванию	кв. м.	83767
1.2	Территория, не подлежащая межеванию (занимаемая существующими земельными участками, не требующими проведения кадастровых работ)	кв. м.	191020