



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 03.04.2025 №381

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (далее – ООО «Газпром газификация») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области», сроком на 4 года:

1) на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах кадастровых кварталов:

- с кадастровым номером 42:10:0205009, площадью 34408 кв. м;
- с кадастровым номером 42:10:0204003, площадью 84682 кв. м;

2) на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

– 42:10:0204003:2011, площадью 16352 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

– 42:10:0204003:1669, площадью 2564 кв. м, расположенный по адресу: Кемеровская обл., р-н Прокопьевский, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

– 42:10:0204003:2014, площадью 4465 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

– 42:10:0204003:1839, площадью 11968 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Прокопьевский район, Яснополянское сельское поселение, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области», согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) расчет платы за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или) земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению;

3) график выполнения работ по складированию строительных и иных материалов, возведению некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещению строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области», согласно приложению №3 к настоящему распоряжению.

3. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего распоряжения, и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением публичного сервитута, составляет 11 месяцев.

4. Обладателю публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» – внести плату за публичный сервитут в отношении земельных участков и (или)

земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, единовременным платежом за весь срок, на который он устанавливается, в размере, определенном согласно приложению №2 к настоящему распоряжению, не позднее шести месяцев со дня издания настоящего распоряжения.

5. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

6. Обладателю публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» – привести земли и земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель и земельных участков в сроки, предусмотренные пунктами 8, 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

8. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута – ООО «Газпром газификация» – в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



Д.П. Ильин

Границы публичного сервитута

в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области»

Публичный сервитут устанавливается в целях складирования строительных и иных материалов, возведения некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещения строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области», сроком на 4 года:

1) на землях, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в границах кадастровых кварталов:

- с кадастровым номером 42:10:0205009, площадью 34408 кв. м;
- с кадастровым номером 42:10:0204003, площадью 84682 кв. м;

2) на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

1) 42:10:0204003:2011, площадью 16352 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

2) 42:10:0204003:1669, площадью 2564 кв. м, расположенный по адресу: Кемеровская обл., р-н Прокопьевский, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

3) 42:10:0204003:2014, площадью 4465 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Прокопьевский муниципальный округ, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения;

4) 42:10:0204003:1839, площадью 11968 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Прокопьевский район, Яснополянское сельское поселение, из земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ		
Публичный сервитут для размещения объекта «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области»		
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))		
Раздел 1		
Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1.	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, г.о Новокузнецкий
2.	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	154439 +/- 137 м ²
3.	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного участка (земельных участков) в целях: складирования строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС-Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области», сроком на 4 года в пользу ООО "Газпром газификация" (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744), юридический адрес и фактический адрес: 194044, Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А, тел. +7 (812)613-33-00, адрес элект.почты: info@eoggazprom.ru

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	457015.92	1393049.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
2	457083.73	1393054.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3	457083.65	1393055.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
4	457107.31	1393056.90	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
5	457107.37	1393055.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
6	457154.79	1393059.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
7	457163.63	1393078.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
8	457019.05	1393067.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
9	456990.69	1393068.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
10	456541.93	1393252.15	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
11	456553.31	1393279.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
12	456470.02	1393314.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
13	456458.63	1393286.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
14	456401.99	1393309.47	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
15	456405.18	1393318.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
16	455568.88	1393661.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
17	455549.19	1393613.91	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
18	455547.65	1393557.36	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
19	455548.71	1393553.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
20	455556.71	1393536.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
21	455550.93	1393517.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
22	455546.96	1393502.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
23	455536.35	1393498.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
24	455487.96	1393460.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
25	455404.63	1393472.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
26	455380.54	1393463.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
27	455184.02	1393466.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
28	455170.52	1393475.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
29	454862.16	1393374.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
30	454428.61	1393047.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
31	454411.82	1392944.14	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
32	454382.19	1392948.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
33	454367.87	1392859.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
34	454397.43	1392855.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
35	454386.82	1392789.67	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
36	454221.18	1392734.51	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
37	454093.92	1392608.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
38	453380.21	1392214.11	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
39	453358.10	1392199.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
40	453340.48	1392174.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
41	453121.30	1391861.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
42	453129.54	1391856.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
43	453121.09	1391842.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
44	453052.51	1391746.04	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
45	452750.08	1391646.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
46	452509.11	1391344.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
47	452518.96	1391344.38	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
48	452542.70	1391385.81	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
49	452556.95	1391381.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
50	452557.24	1391382.80	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
51	452565.51	1391380.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
52	452622.72	1391462.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
53	452623.58	1391462.29	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
54	452633.97	1391477.00	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
55	452773.37	1391646.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
56	452800.53	1391655.07	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
57	452800.21	1391656.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
58	453002.62	1391722.31	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
59	453002.78	1391721.31	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
60	453057.57	1391739.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
61	453385.73	1392207.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
62	453454.63	1392246.10	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
63	453454.16	1392246.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
64	453688.83	1392376.80	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
65	453689.32	1392375.92	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
66	453721.45	1392393.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
67	453720.96	1392394.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
68	453748.12	1392409.59	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
69	453748.60	1392408.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
70	454098.79	1392602.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
71	454208.99	1392711.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
72	454402.88	1392776.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
73	454445.25	1393037.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
74	454457.67	1393047.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
75	454457.07	1393048.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
76	454573.11	1393135.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
77	454573.71	1393134.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
78	454623.69	1393172.25	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
79	454623.09	1393173.05	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
80	454712.53	1393240.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
81	454713.13	1393239.61	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
82	454795.89	1393301.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
83	454795.35	1393302.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
84	454806.60	1393311.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
85	454806.69	1393310.08	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
86	454870.63	1393358.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
87	454960.91	1393387.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
88	454960.59	1393388.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
89	455080.27	1393428.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
90	455080.58	1393427.08	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
91	455177.09	1393458.73	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
92	455232.77	1393457.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
93	455232.78	1393458.70	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
94	455264.27	1393458.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
95	455264.27	1393457.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
96	455406.33	1393454.51	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
97	455495.24	1393441.54	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
98	455561.26	1393496.51	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
99	455566.43	1393609.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
100	455578.42	1393638.48	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
101	456084.46	1393430.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
102	456084.87	1393431.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
103	456156.53	1393402.50	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
104	456156.14	1393401.58	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
105	456387.96	1393306.52	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
106	456390.15	1393311.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
107	456396.83	1393309.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
108	456394.63	1393303.78	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
1	457015.92	1393049.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	457013.96	1393036.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
110	457148.91	1393047.02	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
111	457152.83	1393055.32	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
112	457103.10	1393051.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
113	457103.18	1393050.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
114	457078.81	1393048.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
115	457078.73	1393049.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
116	457015.28	1393044.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
117	456121.85	1393411.31	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
118	456120.90	1393410.67	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
119	456084.02	1393425.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
120	456084.38	1393426.68	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
121	455580.60	1393633.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
122	455570.39	1393608.36	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
123	455565.18	1393494.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
124	455496.42	1393437.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
125	455406.00	1393450.51	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
126	455266.94	1393453.07	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
127	455266.94	1393452.07	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
128	455236.24	1393452.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
129	455236.24	1393453.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
130	455177.69	1393454.72	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
131	455081.77	1393423.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
132	455082.07	1393422.31	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
133	454960.43	1393382.42	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
134	454960.12	1393383.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
135	454872.51	1393354.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
136	454806.97	1393305.28	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
137	454807.50	1393304.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
138	454798.16	1393297.39	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
139	454797.61	1393298.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
140	454710.15	1393232.35	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
141	454710.76	1393231.57	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
142	454634.76	1393174.33	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
143	454634.16	1393175.13	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
144	454573.97	1393129.79	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
145	454574.56	1393128.99	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
146	454458.04	1393041.23	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

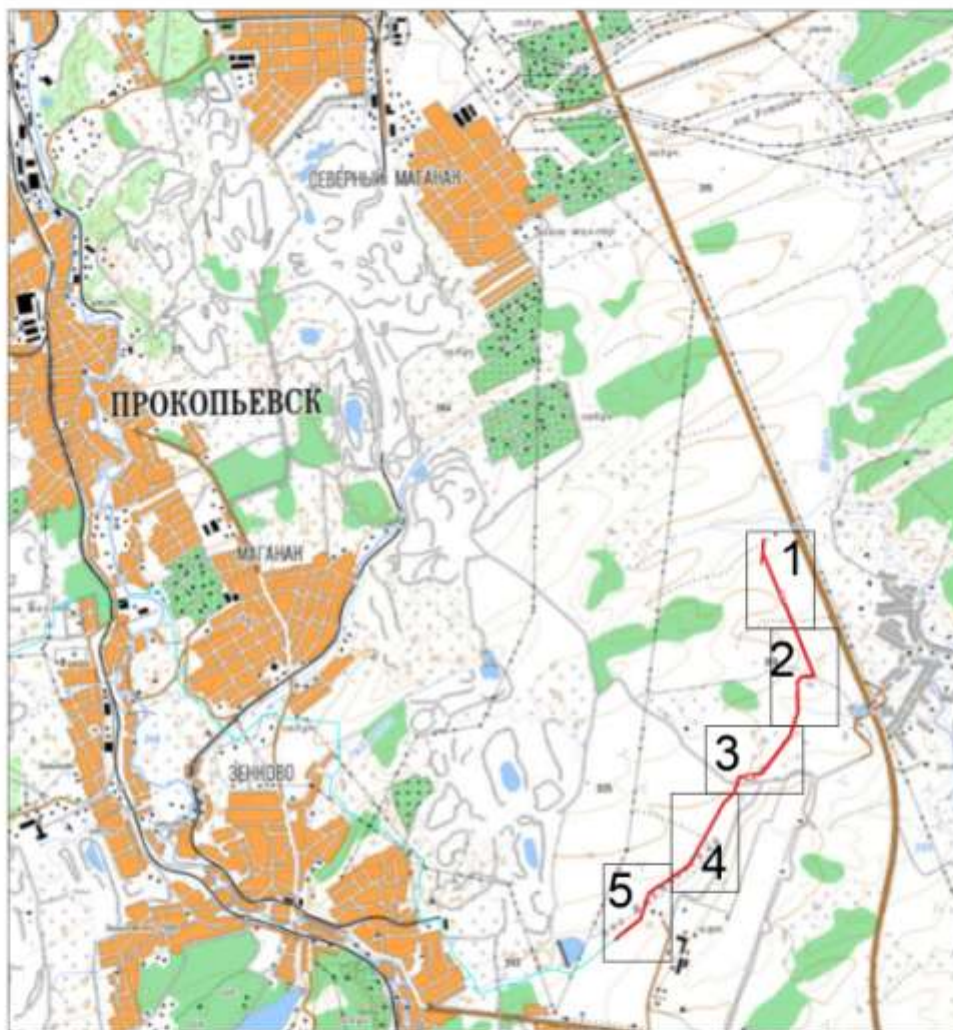
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
147	454457.44	1393042.03	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
148	454448.95	1393035.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
149	454406.44	1392772.98	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
150	454211.14	1392707.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
151	454101.21	1392599.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
152	453751.84	1392405.94	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
153	453752.32	1392405.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
154	453734.68	1392395.34	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
155	453733.18	1392395.65	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
156	453690.28	1392371.89	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
157	453690.77	1392371.01	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
158	453459.29	1392242.96	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
159	453458.80	1392243.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
160	453388.47	1392204.93	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
161	453060.08	1391735.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
162	453000.07	1391716.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
163	453000.30	1391715.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
164	452795.64	1391648.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
165	452795.32	1391649.16	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
166	452775.72	1391642.74	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
167	452643.01	1391481.87	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
168	452643.78	1391481.24	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
169	452637.95	1391474.18	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
170	452568.01	1391373.58	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
171	452554.73	1391377.27	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
172	452555.07	1391378.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
173	452544.63	1391381.12	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
174	452523.48	1391344.22	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
175	452544.57	1391343.46	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
176	452768.49	1391621.45	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
177	453071.35	1391720.64	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
178	453156.11	1391841.71	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
179	453148.21	1391847.86	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
180	453393.94	1392198.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
181	453400.80	1392191.21	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
182	454112.07	1392584.67	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
183	454229.50	1392705.66	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
184	454413.53	1392766.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
185	454456.30	1393031.20	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
186	454876.24	1393347.47	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
187	455165.83	1393442.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
188	455179.11	1393436.26	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
189	455281.07	1393434.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
190	455284.82	1393439.30	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
191	455285.75	1393434.32	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
192	455378.09	1393432.63	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
193	455399.67	1393444.37	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
194	455439.65	1393443.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
195	455497.16	1393427.43	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
196	455572.83	1393490.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует

2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
197	455578.59	1393606.55	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
198	455585.28	1393622.84	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
199	456386.79	1393294.09	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
200	456383.69	1393284.56	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
201	456960.51	1393047.97	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
202	456855.05	1393038.95	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
203	456855.67	1393030.65	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
109	457013.96	1393036.85	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
204	457218.92	1393195.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
205	457225.61	1393209.60	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
206	457184.36	1393194.41	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
207	457188.10	1393184.06	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
204	457218.92	1393195.40	Аналитический метод	0.1	Закрепление отсутствует
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Ml), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3							
Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат -							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	

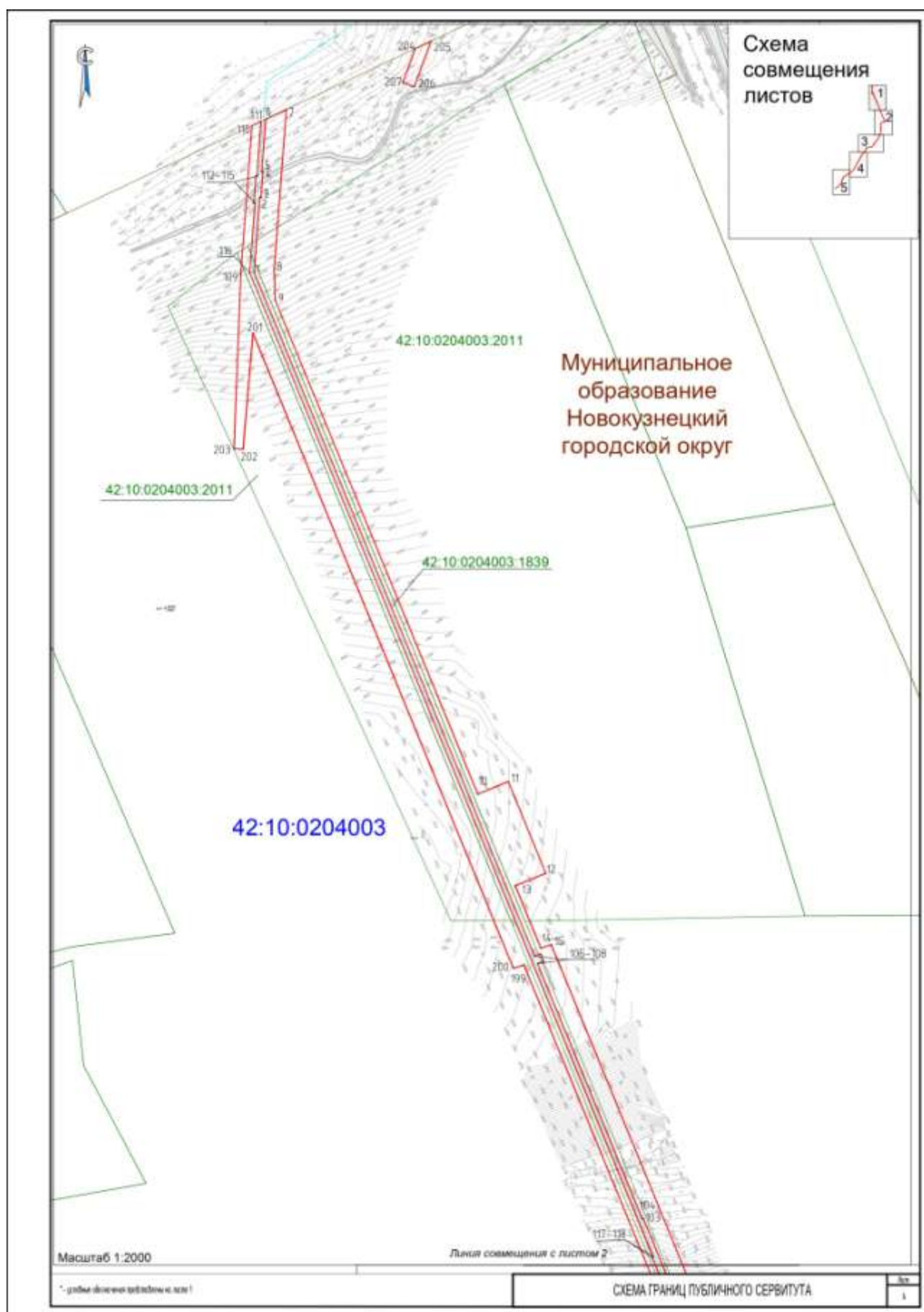
СХЕМА ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

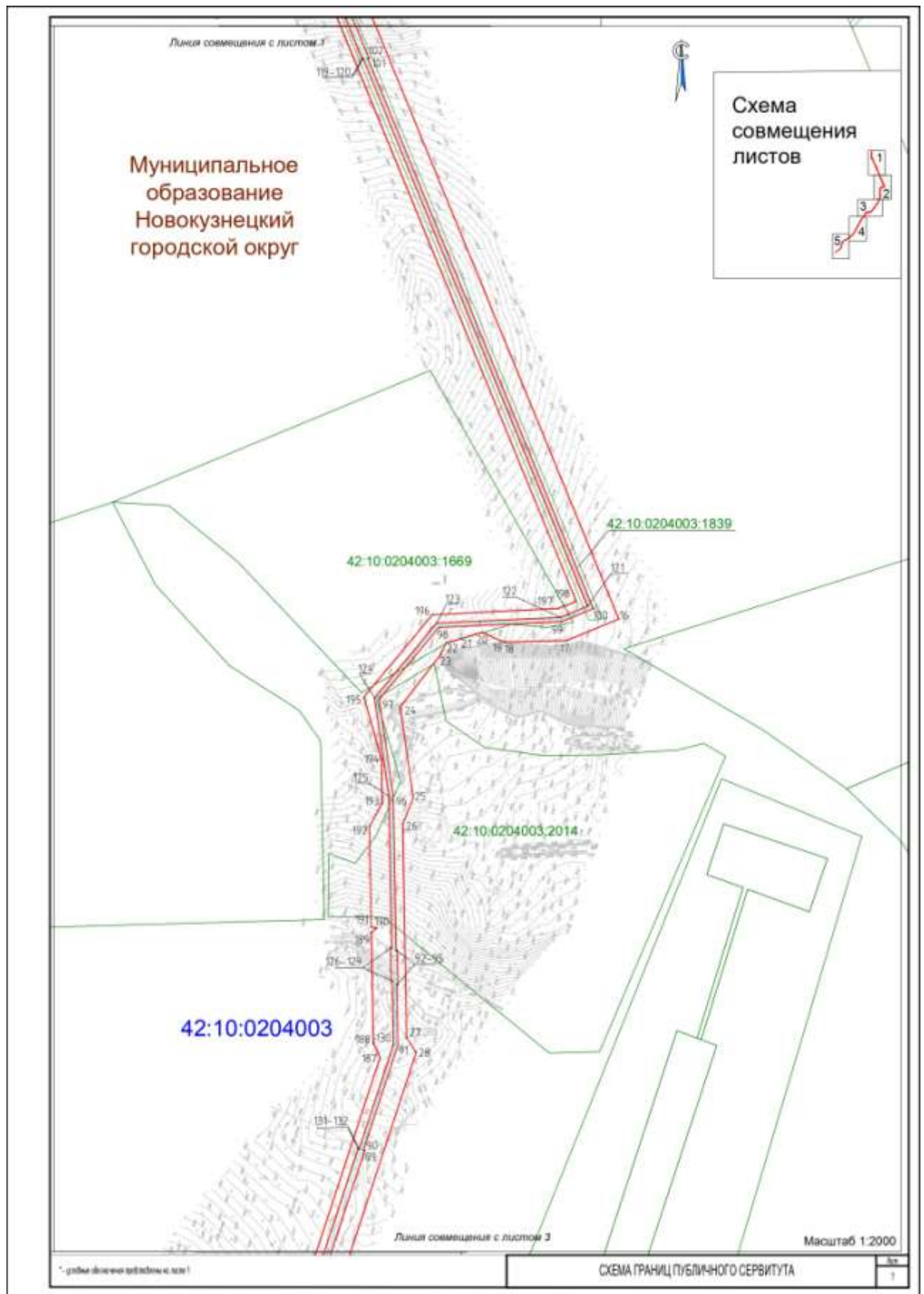


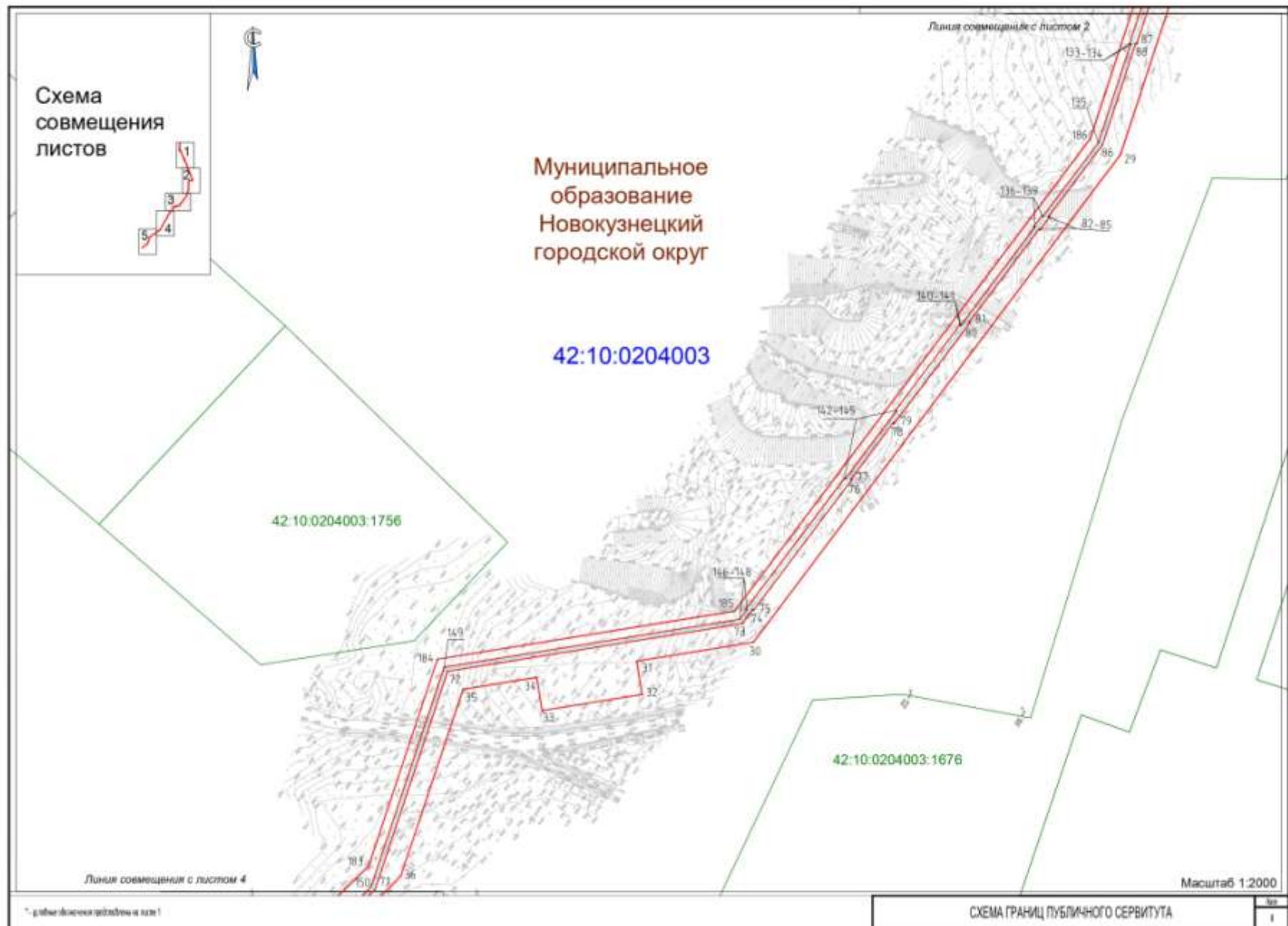
Масштаб 1:50000

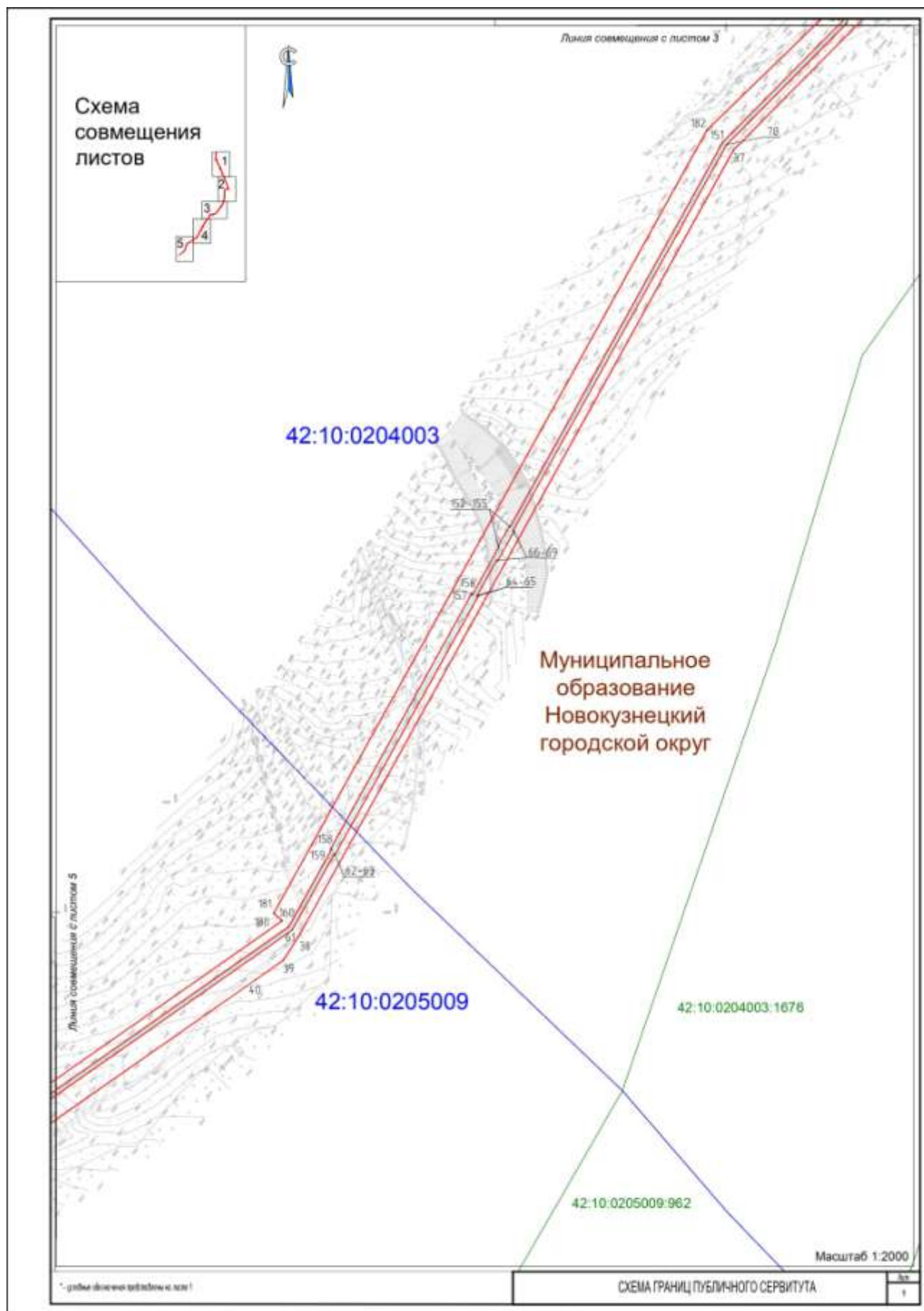
Условные обозначения:

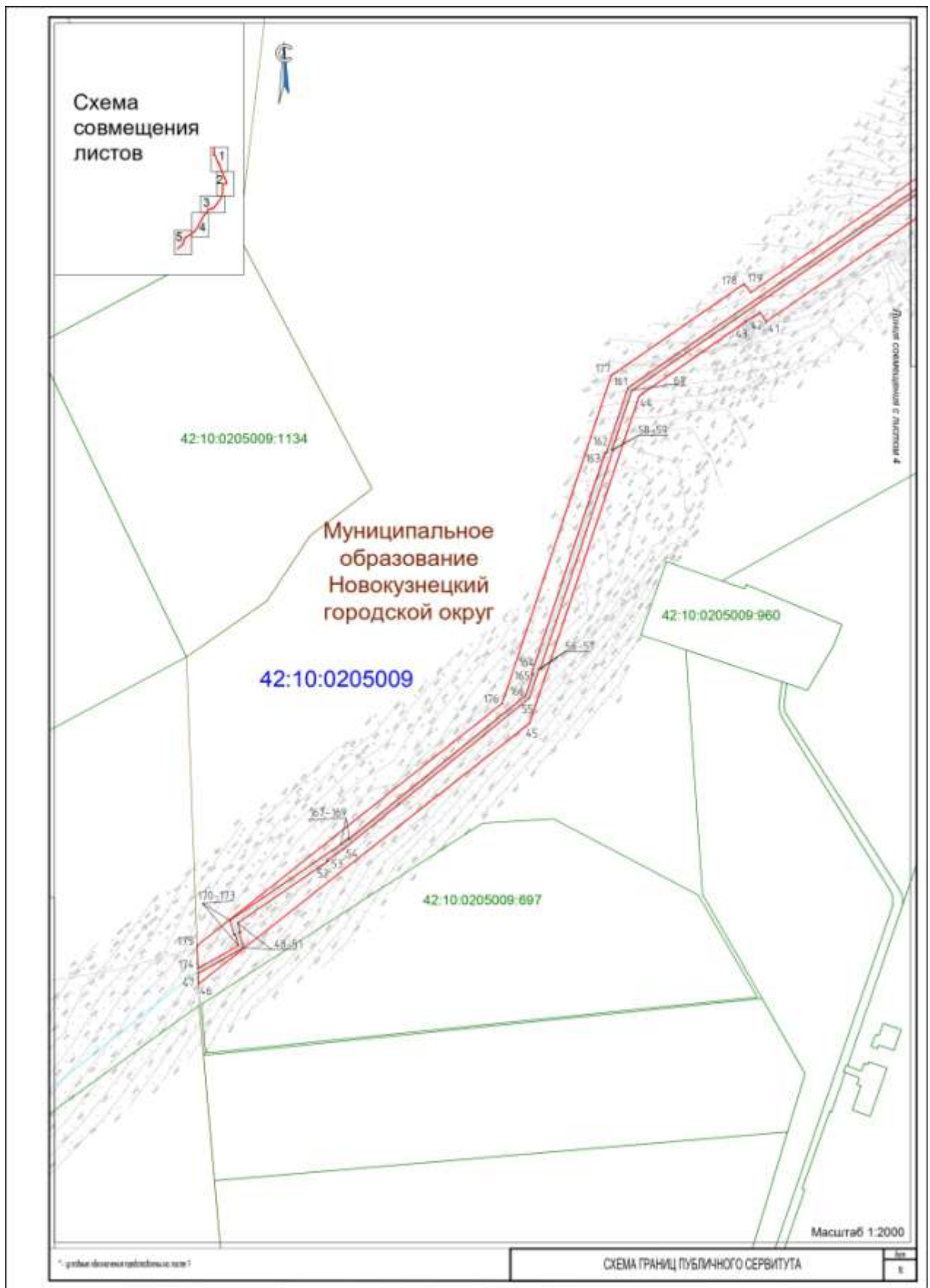
-  - проектное местоположение инженерного сооружения;
-  - границы и номер существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости;
-  - проектные границы публичного сервитута;
-  - установленные границы административно-территориальных образований;
-  - характерная точка и номер проектных границ публичного сервитута;
-  - границы и номер кадастровых кварталов;











Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 03.04.2025 №381

**Расчет платы за публичный сервитут
в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной
собственности и не обремененных правами третьих лиц**

Сведения о лице, на основании ходатайства которого принято решение об установлении публичного сервитута	ООО «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744)
Земельные участки и (или) земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности и не обремененные правами третьих лиц, в отношении которых устанавливается публичный сервитут	земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, в границах кадастровых кварталов с кадастровыми номерами 42:10:0205009, 42:10:0204003 и часть земельного участка с кадастровым номером 42:10:0204003:2014
Срок публичного сервитута	4 года
$\Pi = (\text{КстпсЗ} + \text{Кстпс2014}) \times 0,01\% \times \text{С}$	
$\text{КстпсЗ} = \text{СУКС} \times \text{Sзупс}$	
$\text{Кстпс2014} = \text{Sзупс2014} \times \text{Кст2014}/\text{Sзy2014}$	
КстпсЗ - кадастровая стоимость земель в установленных границах публичного сервитута, рублей;	
Кстпс2014 - кадастровая стоимость земельного участка в установленных границах публичного сервитута руб.;	
Sзупс - площадь земель в установленных границах публичного сервитута, кв. м.;	
Sзупс2014 - площадь земельного участка в установленных границах публичного сервитута, кв.м;	
Sзy2014 - площадь земельного участка, кв. м;	
Кст2014 - кадастровая стоимость земельного участка, руб.;	
С - срок публичного сервитута, год;	
СУКС – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Новокузнецкому городскому округу, рублей.	
$\text{КстпсЗ} = 899,98 \times 119\,090 = 107\,178\,618,20 \text{ руб.}$	
$\text{Кстпс2014} = 4465 \times 171\,000/68\,400 = 11\,625,50 \text{ руб.}$	
$\Pi = (107\,178\,618,20 + 11\,625,50) \times 0,01\% \times 4 = 42\,890,08 \text{ руб.}$	
Размер платы за публичный сервитут за 4 года составляет 42 876,10 руб.	
(сорок две тысячи восемьсот семьдесят шесть рублей 10 копеек)	

Примечание:

1. Расчет платы за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, осуществлен в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

2. Плата за публичный сервитут вносится владельцем публичного сервитута – ООО «Газпром газификация»:

в ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г. Кемерово;

БИК 013207212;

счет 40102810745370000032;

получатель платежа: УФК по Кемеровской области-Кузбассу (Комитет градостроительства и земельных ресурсов администрации г. Новокузнецка);

ИНН 4217121181;

КПП 421701001;

счет 031006430000000013900;

ОКТМО 32731000;

назначение и код платежа: Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (плата за публичный сервитут);

КБК 906 1 11 05410 04 0000 120.

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №3
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 03.04.2025 №381

График выполнения работ по складированию
строительных и иных материалов, возведению некапитальных строений,
сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещению
строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства
линейного объекта системы газоснабжения регионального значения
«Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск
до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган)
Кемеровской области»

Виды работ	Период проведения работ
Складирование строительных и иных материалов, возведение некапитальных строений, сооружений (включая ограждения, бытовки, навесы) и (или) размещение строительной техники, которые необходимы для обеспечения строительства линейного объекта системы газоснабжения регионального значения «Распределительный газопровод высокого давления от ГРС – Прокопьевск до газораспределительного пункта «Прокопьевск» (Тырган) Кемеровской области»	2025–2029 гг. (48 месяцев)

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов