



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 24.12.2025 №1984

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое: ТП-НВ 393, г. Новокузнецк» (далее также – сооружение), сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером 42:30:0105003:96, площадью 5 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, Крепостная гора, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое: ТП-НВ 393, г. Новокузнецк», согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) график проведения работ при эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое: ТП-НВ 393, г. Новокузнецк», согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

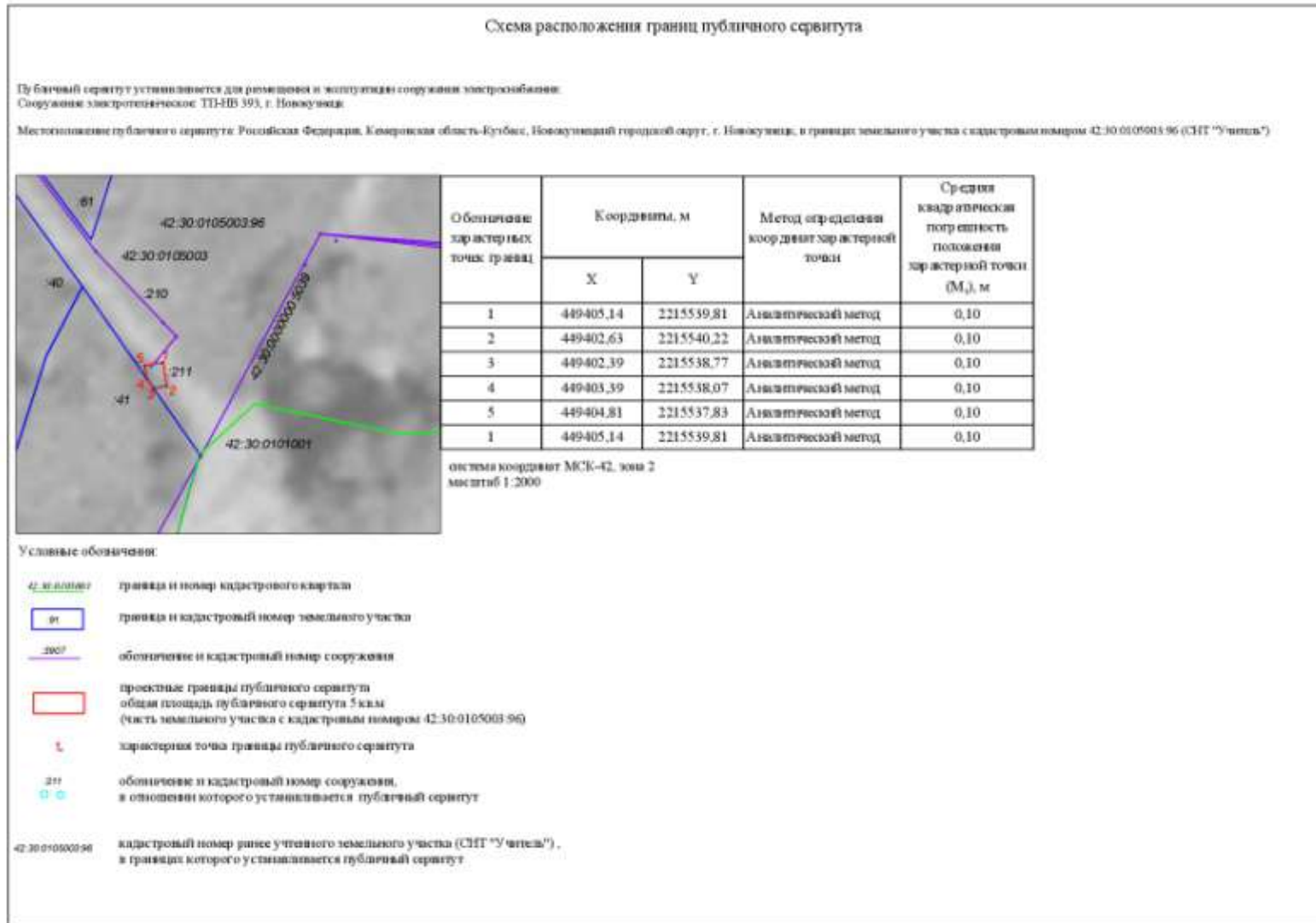
Д.П. Ильин



Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 24.12.2025 №1984

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое:
ТП-НВ 393, г. Новокузнецк»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое: ТП-НВ 393, г. Новокузнецк», сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером 42:30:0105003:96, площадью 5 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, Кузнецкий район, Крепостная гора, из земель населенных пунктов.



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

График проведения работ
при эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:30:0105003:211 и наименованием: «Сооружение электротехническое:
ТП-НВ 393, г. Новокузнецк»

1. Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства производится в соответствии с Правилами благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 № 16/198 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа».

2. Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Для предотвращения или устранения аварий представителям ООО «КЭНК» обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

3. После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий ООО «КЭНК» должен привести земли и (или) земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению, или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

