



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 06.04.2026 №697

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0518003:697 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ 0,4 кВ от опоры № 15 ВЛИ 0,4 кВ Ф-0,4-1/2 КТП №376 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 43, СНТ «Стройиндустрия», г. Новокузнецк» (далее также – сооружение), сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0518003:434, площадью 4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0518003:697 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ 0,4 кВ от опоры № 15 ВЛИ 0,4 кВ Ф-0,4-1/2 КТП №376 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 43, СНТ «Стройиндустрия», г. Новокузнецк», согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 06.04.2026 №697

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:30:0518003:697 и наименованием: «Сооружение линейное
электротехническое: ВЛИ 0,4 кВ от опоры № 15 ВЛИ 0,4 кВ Ф-0,4-1/2
КТП №376 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка
садового дома по ул. Южная, уч. № 43, СНТ «Стройиндустрия»,
г. Новокузнецк»

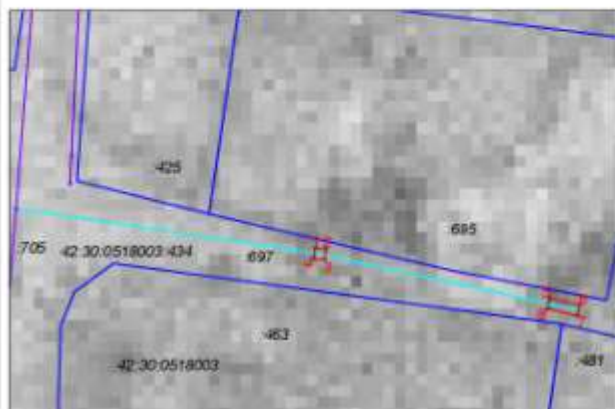
Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0518003:697 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ 0,4 кВ от опоры № 15 ВЛИ 0,4 кВ Ф-0,4-1/2 КТП №376 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 43, СНТ «Стройиндустрия», г. Новокузнецк», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0518003:434, площадью 4 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, из земель населенных пунктов.

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут устанавливается для размещения и эксплуатации сооружения электрооборудования.

Сооружение линейное электрооптическое ВЛП 0,4 кВ от опоры № 15 ВЛП 0,4 кВ Ф-0,4-1/2 КТП №176 - 0,4 кВ до нижней опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. №43, СНТ "Стройиндустрия", г. Новокузнецк.

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, в границах земельного участка с кадастровым номером 42-30/0518003-434



Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м
	X	Y		
1	443687,97	2223669,90	Аналитический метод	0,10
2	443687,82	2223670,89	Аналитический метод	0,10
3	443686,83	2223670,74	Аналитический метод	0,10
4	443686,98	2223669,73	Аналитический метод	0,10
1	443687,97	2223669,90	Аналитический метод	0,10
5	443683,32	2223691,38	Аналитический метод	0,10
6	443682,72	2223694,14	Аналитический метод	0,10
7	443681,75	2223693,93	Аналитический метод	0,10
8	443682,35	2223691,17	Аналитический метод	0,10
5	443683,32	2223691,38	Аналитический метод	0,10

Условные обозначения:

42-30/0518003 номер кадастрового квартала

43 граница и кадастровый номер земельного участка

4307 обозначение и кадастровый номер сооружения

прокрасные границы публичного сервитута
общая площадь публичного сервитута 4 кв.м
(часть земельного участка с кадастровым номером 42-30/0518003-434)

5 характерная точка границы публичного сервитута

705 обозначение и кадастровый номер сооружения,
в отношении которого устанавливается публичный сервитут

42-30/0518003-434 кадастровый номер ранее учтенного земельного участка,
в границах которого устанавливается публичный сервитут

система координат МСК-42, зона 2
масштаб 1:500

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов