



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 25.06.2025 №776

О разработке документации
по планировке территории,
предусматривающей размещение
линейного объекта: «Трубопровод
добавочной воды от насосной подпитки
тепловой сети до главного корпуса
турбинный цех 2-я очередь»

В соответствии со статьями 42, 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать документацию по планировке территории, предусматривающую размещение линейного объекта: «Трубопровод добавочной воды от насосной подпитки тепловой сети до главного корпуса турбинный цех 2-я очередь» (далее – документация по планировке территории), по заявлению акционерного общества «ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат». «Западно-Сибирская ТЭЦ – филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК».

2. Утвердить задание на разработку документации по планировке территории, предусматривающей размещение линейного объекта: «Трубопровод добавочной воды от насосной подпитки тепловой сети до главного корпуса турбинный цех 2-я очередь» согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк,

ул. Франкфурта, 9А, каб. 201 (приемная), в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



ЗАДАНИЕ
на разработку документации по планировке территории,
предусматривающей размещение линейного объекта:
«Трубопровод добавочной воды от насосной подпитки тепловой сети
до главного корпуса турбинный цех 2-я очередь»

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Документация по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории)
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	АО «ЕВРАЗ Объединенный Западно-Сибирский металлургический комбинат». «Западно-Сибирская ТЭЦ – филиал АО «ЕВРАЗ ЗСМК»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	Вид объекта капитального строительства: сооружение. Проектируемые трубопроводы диаметром D=710 мм выполнены из ПНД труб, прокладываются под землей. Общая протяженность около 3500 м от насосной подпитки тепловой сети до главного корпуса турбинный цех 2-я очередь АО «ЕВРАЗ ЗСМК» ТЭЦ. Турбинный цех. Водоводы должны обеспечивать номинальный расход 3000 м3/ч, давление – до 16 кгс/см2
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42 и 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или

		нескольких линейных объектов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании документации по планировке территории, предусматривающей размещение одного или нескольких линейных объектов»
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	42:30:0000000:692, 42:30:0411070:40, 42:30:0411070:94, 42:30:0410070:13, 42:30:0410070:127, 42:30:0410070:130, 42:30:0410070:192, 42:30:0410070:1271, 42:30:0410070:1394, 42:30:0410070:1646, 42:30:0410072:1, 42:30:0410072:54 Площадь земельных участков, предоставленных для размещения линейного объекта составит 2,5423 га, неотмежеванные земли – 1,5523 га
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка проекта планировки территории осуществляется для выделения элемента планировочной структуры, установления границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объекта капитального строительства, определения характеристик и очередности планируемого развития территории. Проект межевания территории является основанием для проведения кадастровых работ в отношении земельных участков, входящих в территорию проектируемого земельного отвода. Целью проекта межевания территории является формирование земельных отводов, в том числе обоснование оптимальных размеров и границ, необходимых для строительства и эксплуатации объектов, предусмотренных документацией по планировке территории

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

