



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 15.04.2025 №426

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее – ПАО «Россети Сибирь») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327) в целях эксплуатации сооружения: «ТП-3а, 4а СНТ «Транспортник», сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером 42:30:0523006:205, площадью 22 кв.м, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, территория СНТ Транспортник, улица Сосновая, земельный участок 1, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения: «ТП-3а, 4а СНТ «Транспортник», согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на

основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 15.04.2025 №426

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения: «ТП-3а, 4а СНТ «Транспортник»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения: «ТП-3а, 4а СНТ «Транспортник», сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером 42:30:0523006:205, площадью 22 кв.м, расположенном по адресу: Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, территория СНТ Транспортник, улица Сосновая, земельный участок 1, из земель населенных пунктов.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут для эксплуатации сооружения: "ТП-3а,4а"

(наименование объекта, местоположение границ
 которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, СНТ "Транспортник"
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	22кв.м ± 2кв.м
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут для эксплуатации сооружения: "ТП-3а,4а", на срок 49 лет. Владелец публичного сервитута: ПАО "Россети Сибирь", ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327. Почтовый адрес: 660021, Россия, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Богграда, 144 "А". Адрес электронной почты: keinfo@ke.rosseti-sib.ru

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК 42 (Кемеровская область зона 2)</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	454899,73	2231928,45	Картометрический метод	0,10	–
2	454899,60	2231931,78	Картометрический метод	0,10	–
3	454892,85	2231931,52	Картометрический метод	0,10	–
4	454892,98	2231928,30	Картометрический метод	0,10	–
1	454899,73	2231928,45	Картометрический метод	0,10	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат <u>МСК 42 (Кемеровская область зона 2)</u>							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
–	–	–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Часть № –							
–	–	–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов