



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2025 №156

Об утверждении Порядка признания
граждан малоимущими в целях
постановки на учет в качестве
нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам
социального найма на территории
Новокузнецкого городского округа

В соответствии с Законом Кемеровской области от 10.06.2005 №65-ОЗ «О порядке признания органами местного самоуправления граждан малоимущими», постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.06.2005 №49 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления по установлению порядка определения размера дохода и стоимости имущества, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Утвердить Порядок признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 06.05.2025.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по социальным вопросам.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к постановлению администрации
города Новокузнецка
от 21.07.2025 №156

Порядок признания граждан малоимущими в целях
постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального найма на территории
Новокузнецкого городского округа

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет условия и порядок признания граждан малоимущими в целях постановки на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа (далее также – признание малоимущими), с учетом дохода, приходящегося на каждого члена семьи гражданина, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи гражданина и подлежащего налогообложению.

1.2. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Кемеровской области от 10.06.2005 №65-ОЗ «О порядке признания органами местного самоуправления граждан малоимущими» (далее – Закон №65-ОЗ), Законом Кемеровской области от 10.06.2005 №68-ОЗ «О порядке ведения органами местного самоуправления учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма».

1.3. Право на обращение для признания малоимущими имеют граждане, постоянно проживающие на территории Новокузнецкого городского округа.

1.4. Признание граждан малоимущими носит заявительный характер.

1.5. Граждане признаются малоимущими в случае, если размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, или размер дохода одиноко проживающего гражданина меньше порогового значения дохода, а стоимость имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, меньше порогового значения стоимости имущества.

Пороговые значения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, и размера стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, устанавливаются решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 29.06.2021 №8/72 «Об установлении пороговых значений размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда».

1.6. Уполномоченным органом на признание граждан малоимущими является Комитет социальной защиты администрации города Новокузнецка и его структурные подразделения – Управления социальной защиты населения районов города Новокузнецка.

2. Порядок обращения для признания граждан малоимущими

2.1. Для признания малоимущим гражданин (далее также – заявитель) обращается в структурное подразделение Комитета социальной защиты администрации города Новокузнецка – Управление социальной защиты населения района по месту жительства (далее – Управление) с заявлением о признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа (далее – заявление) (от себя лично или от имени своей семьи), по форме согласно приложению №1 к настоящему Порядку.

2.2. К членам семьи гражданина, подавшего заявление, относятся совместно проживающие супруги, дети и родители, а также другие родственники, нетрудоспособные иждивенцы, вселенные собственником или нанимателем жилого помещения в качестве членов семьи и ведущие с ним общее хозяйство, а также иные лица, признанные членами семьи в судебном порядке.

2.3. Для определения размера дохода приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина одновременно с заявлением представляются следующие документы:

- 1) паспорт гражданина Российской Федерации или документ, заменяющий паспорт гражданина Российской Федерации;
- 2) документы о составе семьи гражданина (свидетельства о рождении, о заключении брака, решение об усыновлении (удочерении), судебные решения);
- 3) документы, подтверждающие размер заработной платы, стипендии;
- 4) документы, подтверждающие суммы уплачиваемых (получаемых) алиментов;
- 5) документы о суммах начисленных пенсий, доплат к ним и пособий;
- 6) документы из органов социальной защиты населения о размере получаемых компенсационных (кроме компенсационных выплат неработающим трудоспособным лицам, осуществляющим уход за нетрудоспособными гражданами) и социальных выплат;
- 7) документ о выплатах, производимых органом службы занятости по месту жительства гражданина;
- 8) копии налоговых деклараций о доходах, в том числе о доходах налогоплательщиков, применяющих специальные режимы налогообложения, заверенные налоговыми органами, или другие документы, подтверждающие доходы за расчетный период.

2.4. Для определения стоимости имущества, находящегося в

собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению, одновременно с заявлением представляются:

1) выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (в отношении недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 8 Закона №65-ОЗ), а также выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах отдельного лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимости (в отношении недвижимого имущества, указанного в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 8 Закона №65-ОЗ).

Указанные выписки предоставляются в отношении гражданина и членов его семьи;

2) документы, подтверждающие ранее осуществленный государственный учет объектов недвижимости или государственную регистрацию права на них либо устанавливающие или подтверждающие право на них, выданные соответствующими органами государственной власти, органами местного самоуправления либо органами и организациями по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации (в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о ранее учтенных имеющихся у гражданина и членов его семьи жилых помещениях);

3) свидетельство(а) о государственной регистрации транспортного(ых) средства (средств) (при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества, указанного в подпункте 3 пункта 1 статьи 8 Закона №65-ОЗ);

4) паспорт(а) транспортного(ых) средства (средств) (при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества, указанного в подпункте 3 пункта 1 статьи 8 Закона №65-ОЗ);

5) документы, подтверждающие стоимость недвижимого имущества, или справка о стоимости недвижимого имущества из органа, осуществляющего техническую инвентаризацию объектов капитального строительства, по месту нахождения такого имущества;

6) документы, подтверждающие стоимость транспортного средства (при наличии в собственности гражданина и (или) членов его семьи имущества, указанного в подпункте 3 пункта 1 статьи 8 Закона №65-ОЗ).

2.5. Документы, указанные в подпунктах 1–4, 8 пункта 2.3 и подпунктах 3–6 пункта 2.4 настоящего Порядка, представляются гражданином самостоятельно. Управления не вправе требовать представления гражданином иных документов, кроме документов, указанных в подпунктах 1–4, 8 пункта 2.3 и подпунктах 3–6 пункта 2.4 настоящего Порядка.

2.6. Документы, указанные в подпунктах 5–7 пункта 2.3, в подпунктах 1 и 2 пункта 2.4 настоящего Порядка, Управления запрашивают с использованием межведомственного информационного взаимодействия в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам

местного самоуправления организациях. Гражданин вправе представить данные документы по собственной инициативе.

Межведомственное информационное взаимодействие в целях принятия граждан на учет осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2.7. Документы, указанные в пунктах 2.3 и 2.4 настоящего Порядка, представляются гражданами как в подлинниках, так и в копиях, заверенных нотариусом, органами государственной власти или органами местного самоуправления, а также выдавшими их организациями.

После сверки данных подлинники документов возвращаются заявителю.

2.8. В случае если с заявлением о признании малоимущим обращается уполномоченный представитель заявителя, то он в дополнение к документам, указанным в пунктах 2.3 и 2.4 настоящего Порядка, представляет документы, подтверждающие его личность и полномочия действовать от имени заявителя (оригиналы и копии).

2.9. Специалист Управления, осуществляющий прием документов, регистрирует заявление в течение одного рабочего дня и выдает заявителю расписку-уведомление о принятии документов для признания гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими).

2.10. По результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, и при отсутствии оснований указанных в пункте 2.14 настоящего Порядка, Управление принимает решение о признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа (далее – решение о признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими)).

2.11. По результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, и при наличии оснований, указанных в пункте 2.14 настоящего Порядка, Управление принимает решение об отказе в признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа (далее – решение об отказе в признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими)).

2.12. Срок принятия Управлением соответствующего решения составляет не более 15 рабочих дней со дня поступления заявления.

2.13. Управление в течение пяти рабочих дней со дня принятия соответствующего решения выдает (направляет) заявителю решение о признании либо в отказе в признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) по форме согласно приложению №2 к настоящему Порядку.

2.14. Решение об отказе в признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) принимается Управлением при наличии одного из следующих оснований:

1) правовой статус заявителя не соответствует требованиям установленным пунктом 1.3 настоящего Порядка;

2) сумма среднемесячного дохода и расчетная стоимость имущества заявителя и членов его семьи выше величины порогового значения дохода и стоимости имущества, установленного Новокузнецким городским Советом народных депутатов;

3) непредставление (представление не в полном объеме) заявителем документов, указанных в пунктах 2.3 и 2.4 настоящего Порядка.

3. Порядок определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего, а также стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи или одиноко проживающего гражданина и подлежащего налогообложению

3.1. Расчет размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи или одиноко проживающего гражданина, производится в соответствии с Законом №65-ОЗ, постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.06.2005 №49 «Об утверждении Методических рекомендаций для органов местного самоуправления по установлению порядка определения размера дохода и стоимости имущества, подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими».

3.2. Перечень видов доходов и имущества, учитываемых в целях признания граждан малоимущими, определяется Законом №65-ОЗ.

4. Правила формирования личных дел граждан для признания их малоимущими

4.1. В отношении каждого заявителя специалистом Управления по месту обращения гражданина с заявлением и документами формируется личное дело.

К личному делу заявителя приобщается решение о признании или об отказе в признании гражданина малоимущим, принимаемое Управлением.

4.2. Личное дело, сформированное в отношении каждого заявителя, который признан малоимущим, хранится в Управлении в течение трех лет после принятия решения о признании его малоимущим.

4.3. В случае принятия решения об отказе в признании заявителя малоимущим личное дело хранится в Управлении в течение одного года со дня принятия решения.

Заместитель Главы города
по социальным вопросам



О.А. Масюков

Приложение №1
к Порядку признания граждан
малоимущими в целях постановки на учет
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального
найма на территории Новокузнецкого
городского округа

В _____

Адрес _____

Телефон _____

Заявление

о признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими)
в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся)
в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма
на территории Новокузнецкого городского округа

Я, _____
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

проживающий(ая) по адресу _____

(почтовый адрес заявителя с указанием индекса)

Тел.: _____

Паспорт	Дата рождения			
	Серия		Номер	
	Дата выдачи			
	Кем выдан			

№ п/п	Фамилия, имя, отчество членов семьи	Число, месяц и год рождения	Степень родства

Для признания меня (и членов моей семьи) малоимущим (малоимущими)
в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых

помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа, представляю документы:

№ п/п	Наименование документа	Копия (подлинник)	Количество экземпляров

Правильность и достоверность сообщаемых сведений подтверждаю.

Обязуюсь своевременно извещать уполномоченный орган о наступлении обстоятельств, влекущих изменение размера дохода, стоимости имущества, состава семьи.

« _____ » _____ 20__ г. _____
(подпись заявителя, ФИО)

Заявление принято и зарегистрировано в журнале регистрации заявлений граждан за номером _____ от _____ 20__ г.

(подпись специалиста, принявшего заявление)

Приложение №2
к Порядку признания граждан
малоимущими в целях постановки на учет
в качестве нуждающихся в жилых помещениях,
предоставляемых по договорам социального
найма на территории Новокузнецкого
городского округа

РЕШЕНИЕ

Гражданин _____
(фамилия, имя, отчество)

Данные паспорта (документа, его заменяющего): серия _____ номер _____

(кем и когда выдан)

проживающий по адресу _____,

телефоны: домашний _____, служебный _____,

имеющий состав семьи, совокупный доход, а также стоимость имущества, находящегося в собственности:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Родственные отношения	Год, месяц рождения	Доход за 12 месяцев (рублей)	Стоимость имущества (рублей)
1	2	3	4	5	6
1.					
2.					
3.					
4.					
	ИТОГО	X	X		

	Размер среднемесячного дохода, приходящегося на каждого члена семьи		X
	Общая стоимость имущества, подлежащего налогообложению	X	
	Пороговые значения дохода на одного члена семьи		X
	Пороговые значения стоимости имущества на одного члена семьи	X	
	Отклонение дохода на одного члена семьи и стоимости имущества от пороговых значений		

По результатам рассмотрения заявления о признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа, от _____ № _____ принято решение:

1. О признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа:

2. Об отказе в признании гражданина (и членов его семьи) малоимущим (малоимущими) в целях постановки на учет в качестве нуждающегося (нуждающихся) в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории Новокузнецкого городского округа:

(основание отказа)

Руководитель
уполномоченного органа

(подпись)

(расшифровка подписи, ФИО)

Начальник отдела

(подпись)

(расшифровка подписи, ФИО)

МП

С результатами произведенных расчетов ознакомлен, экземпляр решения на руки получил «_____» _____ 20__ г.

(подпись заявителя)