



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 22.12.2025 №1879

О разработке проекта межевания
территории квартала 32
Кузнецкого района города Новокузнецка

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать проект межевания территории квартала 32 Кузнецкого района города Новокузнецка (далее также – документация по планировке территории), в границах согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на разработку проекта межевания территории квартала 32 Кузнецкого района города Новокузнецка, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, 9А, каб. 304 (приемная), в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

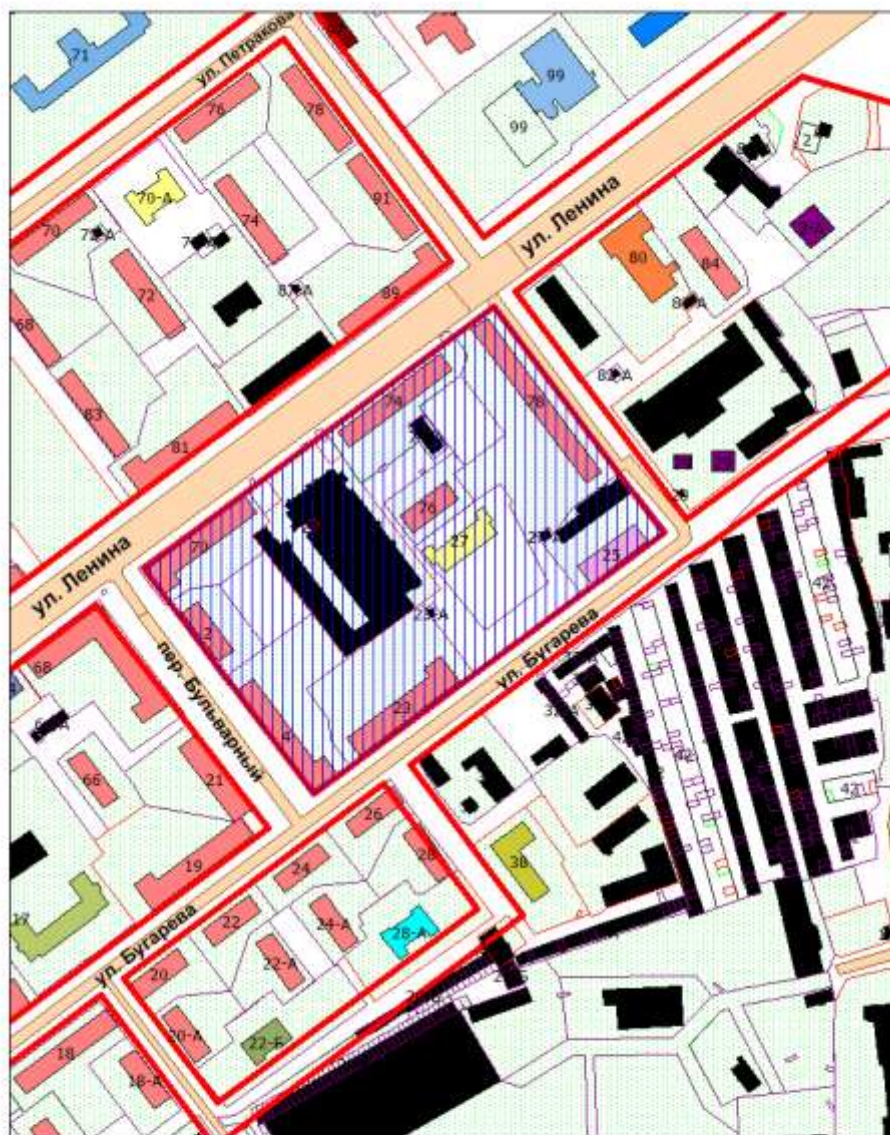
Глава города



Д.П. Ильин

Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 22.12.2025 №1879

Границы проекта межевания территории
квартала 32 Кузнецкого района города Новокузнецка



-  - границы разработки проекта межевания территории,
ориентировочной площадью 4,5 га
-  - красные линии

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 22.12.2025 №1879

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта межевания территории
квартала 32 Кузнецкого района города Новокузнецка

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО НПП «Кузбасс-ЭКО» Юридический адрес: 654015, Кемеровская область-Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Ленина, д. 72, оф.35 Р/с 40702810000000000030 В «БСТ-Банк» АО г. Новокузнецк К/с 301018100000000000706 БИК 043209706 ОГРН 1144253004752 ИНН/КПП 4253023895/425301001
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Собственные средства
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, Кузнецкий район, квартал 32

1	2	3
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории предусмотреть в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории – 4,5 га, в границы которой входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки 42:30:0102032:24, 42:30:0102032:31, 42:30:0000000:1194, 42:30:0102032:11, 42:30:0102032:18, 42:30:0102032:10, 42:30:0102032:4, 42:30:0102032:27, 42:30:0102032:22, 42:30:0102032:28, 42:30:0102032:29, 42:30:0102032:12
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 42:30:0102032:10 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов