



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 27.04.2026 №874

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0000000:5032 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ- 0,4 кВ от РУ- 0,4 кВ ТП-НВ 305 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома, СНТ «Малиновая горка», участок №244, г. Новокузнецк» (далее также – сооружение), сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0000000:309, площадью 17 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Куйбышевский район, территория садоводческого некоммерческого товарищества «Малиновая горка», из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0000000:5032 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ- 0,4 кВ от РУ- 0,4 кВ ТП-НВ 305 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома, СНТ «Малиновая горка», участок №244, г. Новокузнецк», согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КЭНК» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 27.04.2026 №874

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:30:0000000:5032 и наименованием: «Сооружение линейное
электротехническое: ВЛИ- 0,4 кВ от РУ- 0,4 кВ ТП-НВ 305 - 6/0,4 кВ до
концевой опоры на границе земельного участка садового дома,
СНТ «Малиновая горка», участок №244, г. Новокузнецк»

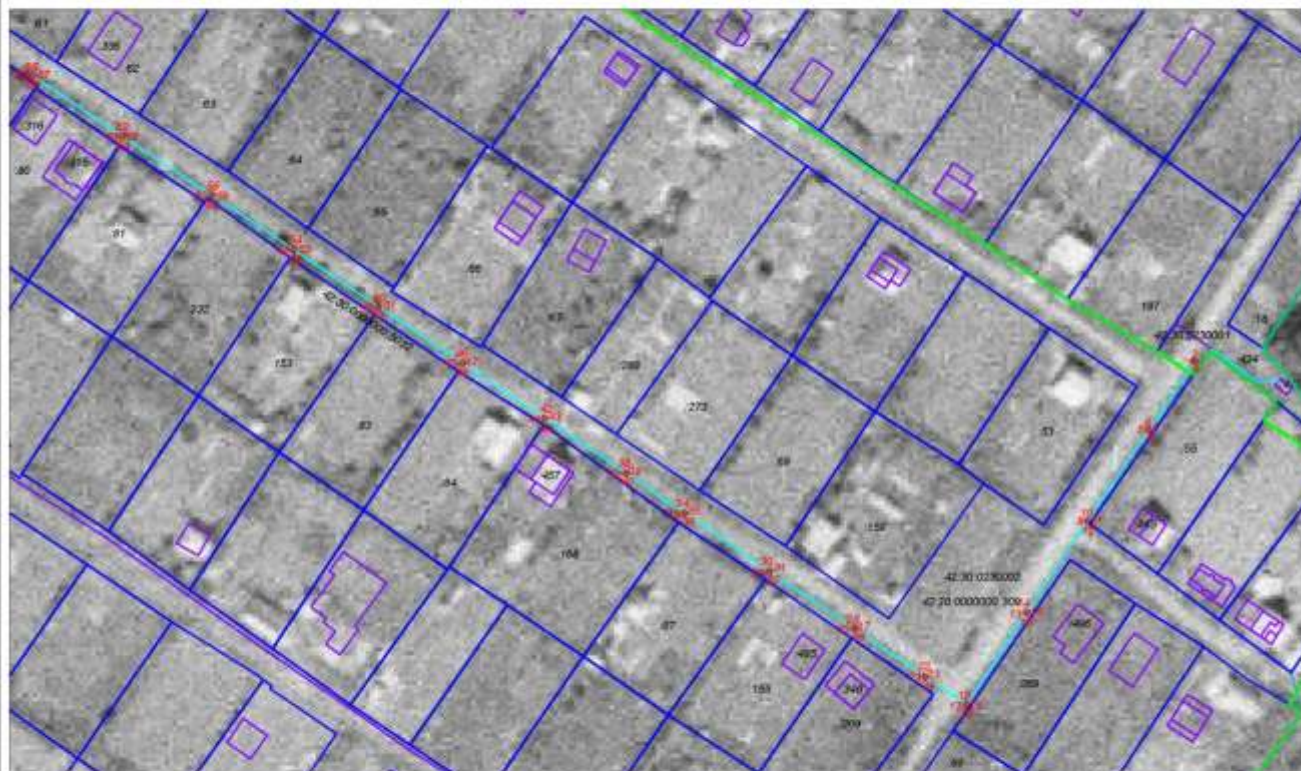
Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения
электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0000000:5032
и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ- 0,4 кВ от
РУ- 0,4 кВ ТП-НВ 305 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного
участка садового дома, СНТ «Малиновая горка», участок №244,
г. Новокузнецк», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым
номером 42:30:0000000:309, площадью 17 кв. м, расположенного по адресу:
Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ,
город Новокузнецк, Куйбышевский район, территория садоводческого
некоммерческого товарищества «Малиновая горка», из земель населенных
пунктов.

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут устанавливается для размещения и эксплуатации сооружения электроснабжения.

Сооружение линейное электропередающее: ВЛП- 0,4 кВ от РУ- 0,4 кВ ПП-ПВ 305 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома, СНТ "Малиновая гора", участок №244, г. Новокузнецк

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, в границах земельного участка 42:30.0000000:309



Условные обозначения:

- 42.30.0200001 граница и номер кадастрового квартала
- 91 граница и кадастровый номер земельного участка
- 3007 обозначение и кадастровый номер ОКСа
- проектные границы публичного сервитута
общая площадь публичного сервитута 17 кв.м
(часть ранее учтенного земельного участка 42:30.0000000:309)

- + характеристика точка границы публичного сервитута
- 42:30.0000000:5032 обозначение и кадастровый номер сооружения,
в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- 42:30.0000000:309 кадастровый номер ранее учтенного земельного участка,
в границах которого устанавливается публичный сервитут
- система координат МСК-42, зона 2
масштаб 1:1500
каталог координат приведен на отдельном листе в составе Схемы

Схема расположения границ публичного сервитута

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M ₀), м
	X	Y		
1	441278,16	2203863,59	Аналитический метод	0,10
2	441278,98	2203864,15	Аналитический метод	0,10
3	441278,42	2203864,97	Аналитический метод	0,10
4	441277,60	2203864,41	Аналитический метод	0,10
1	441278,16	2203863,59	Аналитический метод	0,10
5	441261,48	2203852,32	Аналитический метод	0,10
6	441262,30	2203852,88	Аналитический метод	0,10
7	441261,74	2203853,70	Аналитический метод	0,10
8	441260,92	2203853,14	Аналитический метод	0,10
5	441261,48	2203852,32	Аналитический метод	0,10
9	441239,12	2203837,32	Аналитический метод	0,10
10	441239,94	2203837,88	Аналитический метод	0,10
11	441239,38	2203838,70	Аналитический метод	0,10
12	441238,56	2203838,14	Аналитический метод	0,10
9	441239,12	2203837,32	Аналитический метод	0,10
13	441216,69	2203822,43	Аналитический метод	0,10
14	441217,51	2203822,99	Аналитический метод	0,10
15	441216,95	2203823,81	Аналитический метод	0,10
16	441216,13	2203823,25	Аналитический метод	0,10
13	441216,69	2203822,43	Аналитический метод	0,10
17	441194,19	2203807,65	Аналитический метод	0,10
18	441195,01	2203808,21	Аналитический метод	0,10
19	441194,45	2203809,03	Аналитический метод	0,10
20	441193,63	2203808,47	Аналитический метод	0,10
17	441194,19	2203807,65	Аналитический метод	0,10
21	441201,09	2203797,41	Аналитический метод	0,10
22	441201,91	2203797,97	Аналитический метод	0,10
23	441201,35	2203798,79	Аналитический метод	0,10
24	441200,53	2203798,23	Аналитический метод	0,10
21	441201,09	2203797,41	Аналитический метод	0,10
25	441212,88	2203780,28	Аналитический метод	0,10
26	441213,70	2203780,84	Аналитический метод	0,10
27	441213,14	2203781,66	Аналитический метод	0,10
28	441212,32	2203781,10	Аналитический метод	0,10
25	441212,88	2203780,28	Аналитический метод	0,10

Схема расположения границ публичного сервитута

29	441226,87	2203759,41	Аналитический метод	0,10
30	441227,69	2203759,97	Аналитический метод	0,10
31	441227,13	2203760,79	Аналитический метод	0,10
32	441226,31	2203760,23	Аналитический метод	0,10
29	441226,87	2203759,41	Аналитический метод	0,10
33	441241,04	2203738,67	Аналитический метод	0,10
34	441241,86	2203739,23	Аналитический метод	0,10
35	441241,30	2203740,05	Аналитический метод	0,10
36	441240,48	2203739,49	Аналитический метод	0,10
33	441241,04	2203738,67	Аналитический метод	0,10
37	441250,90	2203724,30	Аналитический метод	0,10
38	441251,72	2203724,86	Аналитический метод	0,10
39	441251,16	2203725,68	Аналитический метод	0,10
40	441250,34	2203725,12	Аналитический метод	0,10
37	441250,90	2203724,30	Аналитический метод	0,10
41	441264,27	2203704,31	Аналитический метод	0,10
42	441265,09	2203704,87	Аналитический метод	0,10
43	441264,53	2203705,69	Аналитический метод	0,10
44	441263,71	2203705,13	Аналитический метод	0,10
41	441264,27	2203704,31	Аналитический метод	0,10
45	441277,80	2203684,20	Аналитический метод	0,10
46	441278,62	2203684,76	Аналитический метод	0,10
47	441278,06	2203685,58	Аналитический метод	0,10
48	441277,24	2203685,02	Аналитический метод	0,10
45	441277,80	2203684,20	Аналитический метод	0,10
49	441291,68	2203663,66	Аналитический метод	0,10
50	441292,50	2203664,22	Аналитический метод	0,10
51	441291,94	2203663,04	Аналитический метод	0,10
52	441291,12	2203664,48	Аналитический метод	0,10
49	441291,68	2203663,66	Аналитический метод	0,10
53	441305,68	2203642,88	Аналитический метод	0,10
54	441306,50	2203643,44	Аналитический метод	0,10
55	441305,94	2203644,26	Аналитический метод	0,10
56	441305,12	2203643,70	Аналитический метод	0,10
53	441305,68	2203642,88	Аналитический метод	0,10
57	441318,98	2203622,80	Аналитический метод	0,10
58	441319,80	2203623,36	Аналитический метод	0,10
59	441319,24	2203624,18	Аналитический метод	0,10
60	441318,42	2203623,62	Аналитический метод	0,10
57	441318,98	2203622,80	Аналитический метод	0,10

Схема расположения границ публичного сервитута

61	441333,41	2203600,90	Аналитический метод	0,10
62	441334,23	2203601,46	Аналитический метод	0,10
63	441333,67	2203602,28	Аналитический метод	0,10
64	441332,85	2203601,72	Аналитический метод	0,10
61	441333,41	2203600,90	Аналитический метод	0,10
65	441348,17	2203578,98	Аналитический метод	0,10
66	441348,99	2203579,54	Аналитический метод	0,10
67	441348,43	2203580,36	Аналитический метод	0,10
68	441347,61	2203579,80	Аналитический метод	0,10
65	441348,17	2203578,98	Аналитический метод	0,10

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов