



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 07.05.2025 №523

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0303001:372 и наименованием: «Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0303001:230, площадью 15 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Новокузнецк, Центральный р-н, ул. Производственная, 13, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0303001:372 и наименованием: «Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк», согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Обладателю публичного сервитута – ООО «КЭнК» – привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута – ООО «КЭнК» – в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



Д.П. Ильин

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 07.05.2025 №523

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики
с кадастровым номером 42:30:0303001:372 и наименованием:
«Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:30:0303001:372 и наименованием: «Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0303001:230, площадью 15 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл., г. Новокузнецк, Центральный р-н, ул. Производственная, 13, из земель населенных пунктов.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Зона публичного сервитута для размещения объекта: "Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Новокузнецк, Центральный район
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	15 $\pm$ 1
3	Иные характеристики объекта	1. Цель установления публичного сервитута: Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также - инженерные сооружения) 2. Описание иной цели: Публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: Сооружение электротехническое: СТП № 12 - 6/0,4 кВ, г. Новокузнецк. Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136. Почтовый адрес 650000, Кемеровская область-Кузбасс, г. Кемерово, ул. Н.Островского, 32, офис 209; адрес электронной почты: kenk@mailkenk.ru

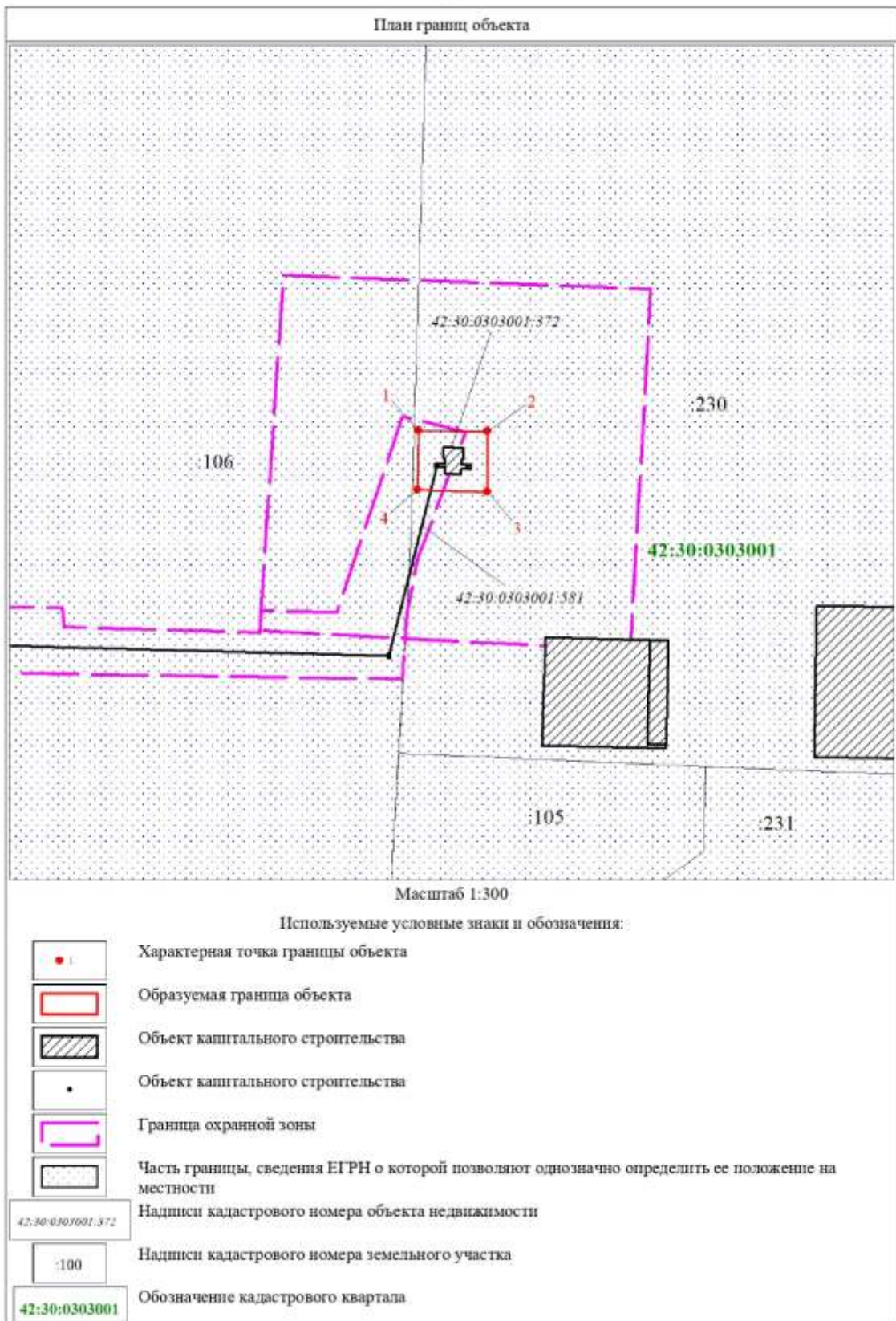
Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	450931.52	2211530.13	Аналитический метод	0.1	-
2	450931.48	2211534.34	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
3	450927.80	2211534.34	Аналитический метод	0.1	-
4	450927.93	2211530.06	Аналитический метод	0.1	-
1	450931.52	2211530.13	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов