



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.05.2025 №560

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Горэлектросеть» г. Тайга (далее – ООО «Горэлектросеть» г. Тайга) об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Горэлектросеть» г. Тайга (ИНН 4246006472, ОГРН 1064246006021) в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплектная трансформаторная подстанция «Столовая» (400 кВА)», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0408001:92, площадью 20 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, шоссе Пойменное, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплектная трансформаторная подстанция «Столовая» (400 кВА)» согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Обладателю публичного сервитута – ООО «Горэлектросеть» г. Тайга – привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние,

пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута – ООО «Горэлектросеть» г. Тайга – в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 20.05.2025 №560

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплектная
трансформаторная подстанция «Столовая» (400 кВА)»

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Комплектная трансформаторная подстанция «Столовая» (400 кВА)», сроком на 49 лет на часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0408001:92, площадью 20 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, шоссе Пойменное, из земель населенных пунктов.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
Зона публичного сервитута "Комплектная трансформаторная подстанция «Столовая» (400кВА)"
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

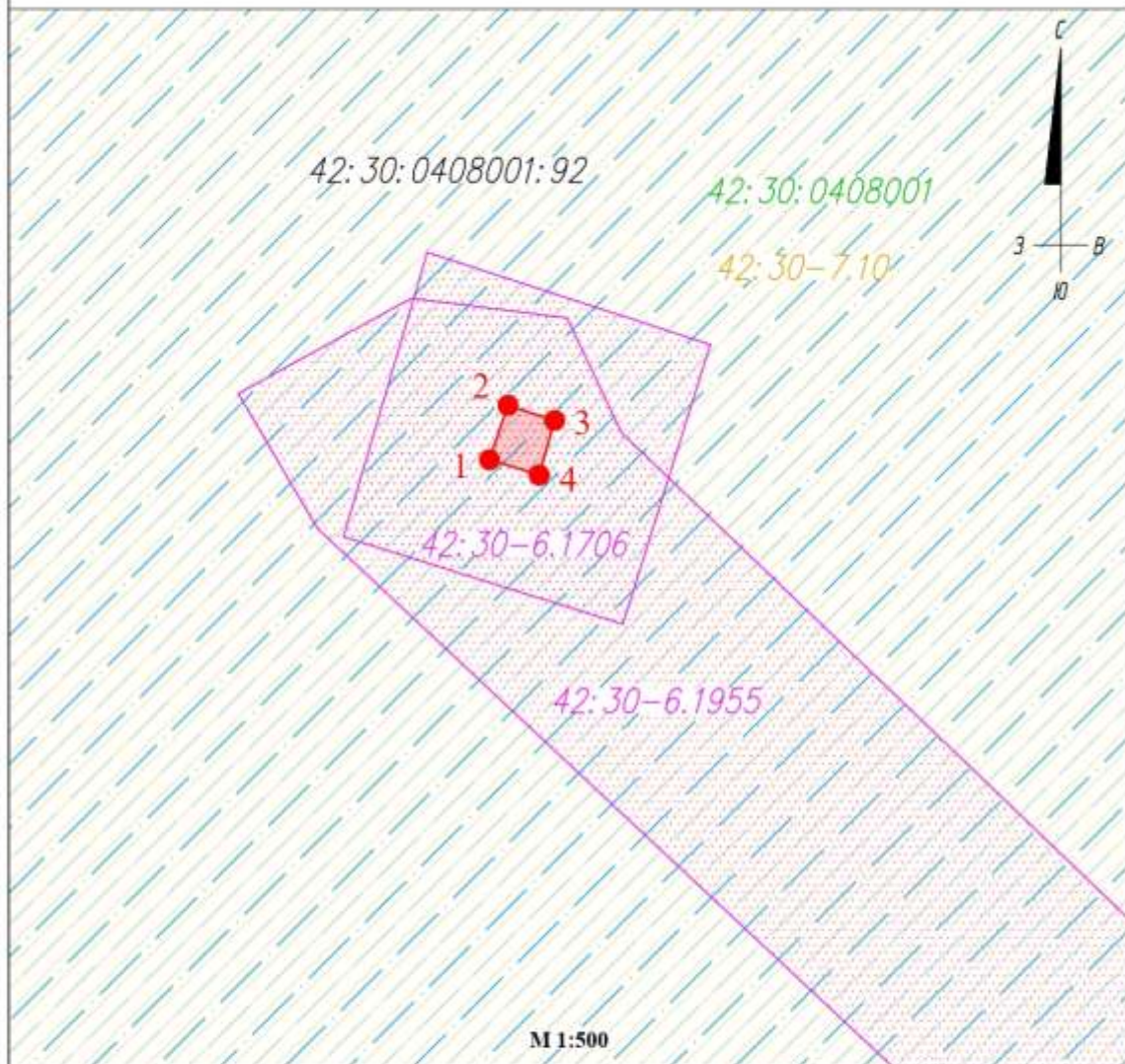
Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецк г
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	20 $\pm$ 2
3	Иные характеристики объекта	Устанавливается публичный сервитут для использования земель и земельных участков в целях размещения объекта электросетевого хозяйства: Комплексная трансформаторная подстанция «Столовая» (400кВА). Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «Горэлектросеть» г. Тайга, ИНН 4246006472, ОГРН 1064246006021. Почтовый адрес 652400, Кемеровская область-Кузбасс, г. Тайга, ул. Советская, д. 109

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-42, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	455546.96	2212998.45	Аналитический метод	0.1	-
2	455551.46	2212999.98	Аналитический метод	0.1	-
3	455550.20	2213003.82	Аналитический метод	0.1	-
4	455545.69	2213002.55	Аналитический метод	0.1	-
1	455546.96	2212998.45	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

**Схема расположения границ публичного сервитута под размещение объекта:
Комплектная трансформаторная подстанция «Столовая» (400кВА)**



Условные обозначения

- | | |
|--|--|
| | - обозначение границ формируемого публичного сервитута; |
| | - обозначение характерной точки границ публичного сервитута и ее номер; |
| | - границы и номера земельных участков по сведениям ЕГРН; |
| | - границы и номера зон с особыми условиями использования территории по сведениям ЕГРН; |
| | - границы и номер кадастрового квартала по сведениям ЕГРН; |
| | - границы и номера территориальных зон по сведениям ЕГРН; |

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов