



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.11.2025 №265

О среднесрочном прогнозе
социально-экономического развития
Новокузнецкого городского округа
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

В соответствии с пунктом 2 статьи 173 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 28.06.2014 №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации», постановлением администрации города Новокузнецка от 06.07.2017 №101 «Об утверждении Порядка разработки, корректировки, осуществления мониторинга и контроля реализации прогнозов социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Одобрить среднесрочный прогноз социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы города по экономическим вопросам.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение
к постановлению администрации
города Новокузнецка
от 19.11.2025 №265

Среднесрочный прогноз
социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Население										
Численность населения (в среднегодовом исчислении)	тыс. человек	532,376	529,967	527,601	525,166	525,428	522,563	523,460	519,867	521,688
Численность населения трудоспособного возраста	тыс. человек	309,135	314,041	312,599	310,286	310,286	308,180	310,029	306,067	308,917
Численность населения старше трудоспособного возраста	тыс. человек	124,368	119,434	118,885	118,006	118,006	117,205	117,908	116,401	117,485
Общий коэффициент рождаемости	число родившихся на 1000 человек населения	7,1	6,6	6,2	5,8	5,9	5,4	5,5	5,1	5,2
Общий коэффициент смертности	число умерших на 1000 человек населения	13,2	13,6	13,1	13,5	12,8	13,4	12,5	13,5	12,1

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Коэффициент естественного прироста населения	на 1000 человек населения	-6,1	-7,02	-6,9	-7,7	-7	-8	-6,9	-8,5	-6,9
Миграционный прирост (убыль)	тыс. человек	0,911	1,281	1,368	1,450	1,597	1,537	1,755	1,629	1,949
2. Промышленное производство										
Объем отгруженной продукции (работ, услуг)	млн рублей	637 284,2	693 861,2	660 419,5	659 520,8	668 101,1	657 948,9	678 647,2	657 446,2	690 331,9
Индекс промышленного производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	91,1	93,2	95,2	99,9	101,2	99,8	101,6	99,9	101,7
Добыча полезных ископаемых	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	98,8	97,8	90,0	99,1	101,0	98,1	102,0	98,1	102,0
Обрабатывающие производства	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	92,0	91,7	96,6	100,2	101,3	100,3	101,5	100,5	101,6
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	99,0	100,9	100,0	100,0	100,2	100,1	100,3	100,5	100,6

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Водоснабжение; водоотведение; организация сбора и утилизации отходов; деятельность по ликвидации загрязнений	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	68,2	103,2	100,0	100,2	101,0	100,6	101,4	101,0	101,8
3. Строительство										
Объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	в ценах соответствующих лет, млн рублей	21 092,8	24 832,5	32 686,0	34 325,0	34 360,0	36 083,0	36 194,0	38 011,0	38 130,0
Индекс физического объема работ, выполненных по виду деятельности «Строительство»	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	101,2	105,4	123,7	100,3	100,5	100,5	100,8	101,0	101,2
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м общей площади	82,9	63,8	100,0	100,7	102,0	102,0	105,0	103,0	105,0
4. Торговля и услуги										
Оборот розничной торговли	млн рублей	151 008,9	173 900,7	175 952,4	188 856,7	188 898,3	200 282,6	201 318,3	214 706,9	216 668,9
Объем платных услуг населению	млн рублей	36 574,6	41 797,1	43 123,8	46 977,3	47 076,7	50 312,7	50 666,3	54 465,0	55 061,6
5. Малое и среднее предпринимательство, включая микропредприятия										
Количество малых и средних предприятий, включая микропредприятия	единиц	16 620	17 030	17 480	17 655	17 775	17 832	18 019	18 011	18 266

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
(на конец года)										
Среднесписочная численность работников малых и средних предприятий, включая микропредприятия (без внешних совместителей)	тыс. человек	40,55	43,63	44,07	44,51	44,73	44,96	45,40	45,40	46,08
Оборот малых и средних предприятий, включая микропредприятия	млрд рублей	253,59	321,18	324,39	327,64	329,26	330,91	334,20	334,22	339,21
6. Инвестиции										
Инвестиции в основной капитал	млн рублей	51 720,77	68 265,60	80 209,30	81 575,73	82 432,98	83 243,22	85 559,75	86 996,32	90 774,12
Индекс физического объема инвестиций в основной капитал	% к предыдущему году в сопоставимых ценах	112,9	119,9	109,0	96,2	97,6	97,7	99,4	100,2	101,7
по источникам финансирования:										
собственные средства	млн рублей	31 380,00	43 280,50	53 791,32	59 975,52	59 234,20	63 547,24	63 181,34	67 209,95	67 221,57
привлеченные средства, в том числе:	млн рублей	12 327,60	16 856,20	14 100,00	12 215,00	12 925,00	12 280,00	13 005,00	12 370,00	13 150,00

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
заемные средства других организаций	млн рублей	577,40	5 524,10	4 500,00	3 500,00	4 000,00	3 500,00	4 000,00	3 500,00	4 000,00
бюджетные средства	млн рублей	6 249,70	4 719,60	5 000,00	5 015,00	5 075,00	5 080,00	5 155,00	5 170,00	5 300,00
прочие	млн рублей	3 747,60	5 811,80	3 800,00	3 000,00	3 050,00	3 000,00	3 050,00	3 000,00	3 050,00
7. Труд и занятость										
Численность населения в трудоспособном возрасте	тыс. человек	309,135	314,041	312,599	310,286	310,286	308,18	310,029	306,067	308,917
Среднесписочная численность работников организаций	тыс. человек	163,64	164,38	165,68	164,58	164,76	163,41	163,63	162,28	162,65
Номинальная начисленная среднемесячная заработная плата работников организаций	рублей/месяц	66 228,0	80 213,7	89 233,3	93 018,4	94 532,1	94 668,0	97 326,5	96 328,1	99 332,2
Темп роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	114,90	121,12	111,24	104,24	105,94	101,77	102,96	101,75	102,06
Реальная заработная плата работников организаций	% к предыдущему году	106,3	110,5	100,5	97,6	99,6	96,9	98,1	96,8	97,2

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Численность безработных, зарегистрированных в государственных учреждениях службы занятости населения (на конец года)	тыс. человек	1,217	0,900	1,125	1,102	1,065	1,085	1,006	1,030	0,998
Фонд заработной платы работников организаций	млн рублей	131 955,91	158 229,23	177 410,06	183 707,71	186 901,39	185 636,37	191 106,37	187 585,51	193 876,58
Темп роста фонда заработной платы работников организаций	% к предыдущему году	116,83	119,91	112,12	103,55	105,35	101,05	102,25	101,05	101,45
8. Финансы										
Доходы, всего	млн рублей	32 382,3	32 941,0	-	-	-	-	-	-	-
Налоговые и неналоговые доходы, всего	млн рублей	9 498,8	12 059,0	-	-	-	-	-	-	-
Налоговые доходы, всего, в том числе:	млн рублей	8 100,1	10 618,1	-	-	-	-	-	-	-
налог на доходы физических лиц	млн рублей	5 685,1	7 823,0	-	-	-	-	-	-	-
акцизы	млн рублей	59,7	63,6	-	-	-	-	-	-	-
налог на имущество физических лиц	млн рублей	176,3	212,3	-	-	-	-	-	-	-
транспортный налог	млн рублей	27,8	30,3	-	-	-	-	-	-	-

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
земельный налог	млн рублей	1 243,8	1 218,9	-	-	-	-	-	-	-
Неналоговые доходы, всего	млн рублей	1 398,7	1 440,9	-	-	-	-	-	-	-
Безвозмездные поступления, всего	млн рублей	22 883,5	20 882,0	-	-	-	-	-	-	-
Расходы, всего, в том числе:	млн рублей	32 841,0	32 628,0	-	-	-	-	-	-	-
общегосударственные вопросы	млн рублей	845,0	1 138,0	-	-	-	-	-	-	-
национальная безопасность и правоохранительная деятельность	млн рублей	319,0	529,0	-	-	-	-	-	-	-
национальная экономика	млн рублей	7 040,0	5 977,0	-	-	-	-	-	-	-
жилищно-коммунальное хозяйство	млн рублей	6 889,0	6 123,0	-	-	-	-	-	-	-
охрана окружающей среды	млн рублей	19,0	48,0	-	-	-	-	-	-	-
образование	млн рублей	13 895,0	14 340,0	-	-	-	-	-	-	-
культура, кинематография	млн рублей	717,0	882,0	-	-	-	-	-	-	-
социальная политика	млн рублей	2 383,0	2 870,0	-	-	-	-	-	-	-
физическая культура и спорт	млн рублей	706,0	684,0	-	-	-	-	-	-	-
средства массовой информации	млн рублей	7,0	13,0	-	-	-	-	-	-	-

Показатели	Единица измерения	Отчет	Отчет	Оценка	Прогноз					
		2023	2024	2025	2026		2027		2028	
					консервативный	базовый	консервативный	базовый	консервативный	базовый
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
обслуживание государственного и муниципального долга	млн рублей	21,0	24,0	-	-	-	-	-	-	-
Дефицит (-), профицит (+) бюджета	млн рублей	-458,7	313,0	-	-	-	-	-	-	-

Пояснительная записка
по основным параметрам среднесрочного прогноза
социально-экономического развития
Новокузнецкого городского округа
на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов

Среднесрочный прогноз социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов (далее - прогноз) подготовлен на основе сценарных условий развития экономики страны в краткосрочной и среднесрочной перспективе, разработанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

В прогнозе учтены итоги социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа (далее также - муниципальное образование, городской округ, город Новокузнецк, город) за 2024 год, предварительные итоги социально-экономического развития города Новокузнецка за 2025 год.

Прогноз разработан в двух вариантах - консервативном (пессимистичный сценарий развития) и базовом (наиболее вероятный сценарий развития), с учетом влияния внешних и внутренних факторов, оказывающих воздействие на развитие экономики, и индексов-дефляторов, рассчитанных Министерством экономического развития Российской Федерации.

1. Общая оценка социально-экономической ситуации
в Новокузнецком городском округе

1.1. Промышленное производство

Промышленное производство города Новокузнецка имеет высокий уровень концентрации, при этом лидирующее положение в промышленном производстве занимают металлургическое производство (45,3% от объема отгруженных товаров в отчетном году), производство готовых металлических изделий (3,2% от объема отгруженных товаров в отчетном году), добыча полезных ископаемых (28,6% от объема отгруженных товаров в отчетном году).

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг собственными силами по полному кругу организаций в 2024 году составил 693 861,2 млн рублей, в том числе: по добыче полезных ископаемых - 198 637,1 млн рублей, обрабатывающим производствам - 400 066,7 млн рублей, обеспечению электрической энергией, газом и паром, кондиционированию воздуха - 19 518,5 млн рублей; водоснабжению, водоотведению, организации сбора и утилизации отходов, ликвидации загрязнений - 75 638,9 млн рублей. По-прежнему наибольшую долю в структуре отгруженной продукции по итогам 2024 года занимает металлургическое производство - 314 637,4 млн рублей. Обобщенный индекс

промышленного производства составил 93,2%.

В условиях непостоянства рыночной ситуации, обусловленной санкционным давлением на экономику России, на основе анализа темпов отгрузки промышленной продукции за прошедший период текущего года в прогнозном периоде темпы промышленного производства будут иметь восстановительный характер. Агрегированный индекс промышленного производства на 2025 год оценивается на уровне 95,2% к значению 2024 года. Далее, по базовому варианту развития экономической ситуации, прогнозируется рост агрегированного индекса промышленного производства к 2028 году до уровня 101,7%.

Объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» по итогам 2024 года составил 198,6 млрд рублей, что в действующих ценах составило 134,3% уровня 2023 года. На 2025 год объем отгруженных товаров по виду деятельности «Добыча полезных ископаемых» оценивается на уровне 167,5 млрд рублей в сопоставимых ценах, в прогнозном периоде запланирован ежегодный рост объема по каждому из вариантов прогноза, поэтому прогнозируется, что темп роста отгрузки к 2028 году достигнет значения 105,7%.

В секторе обрабатывающих производств в 2024 году объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и оказанных услуг составил 400,1 млрд рублей. Индекс промышленного производства предприятий составил 91,7%.

По-прежнему промышленное производство города Новокузнецка носит моноотраслевой характер. По итогам 2024 года металлургическими предприятиями отгружено 78,7% от общего объема стоимости продукции обрабатывающих производств.

Прогнозируемые темпы производства по виду деятельности «Производство металлургическое» характеризуются следующими показателями по базовому варианту: 2025 год - 95,8%, 2026 год - 106,5%, 2027 год - 106,0%, 2028 год - 105,1%.

Машиностроительная отрасль города Новокузнецка включает широкий перечень разнообразных видов выпускаемой машиностроительной продукции: горно-шахтное, горнорудное, транспортное, подъемно-транспортное, дорожно-строительное, коммунальное оборудование, металлоконструкции для зданий, железнодорожных и автомобильных мостов.

По итогам 2024 года индексы промышленного производства по видам деятельности «Производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки» и «Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования» составили 101,1% и 90,2% соответственно. На 2025 год и прогнозный период значения данных показателей отмечают небольшую положительную динамику.

Химический комплекс города Новокузнецка - это химическое производство, производство резиновых и пластмассовых изделий,

фармацевтика и нефтепереработка. Основные виды продукции химической промышленности - аммиак синтетический, удобрения минеральные, серная кислота в моногидрате, каустическая сода, синтетические смолы и пластические массы, капролактамы и взрывчатые вещества.

По итогам 2024 года индекс промышленного производства по виду деятельности «Производство химических веществ и химических продуктов» составил 93,3%, динамика промышленного производства ожидается на уровне 100,0% к 2025 году, 101,0 - 103,0% к 2026 году, 101,5 - 103,1% к 2027 году, 102,0 - 103,0% к 2028 году.

По виду деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» объем отгруженных товаров собственного производства по итогам отчетного года составил 19,5 млрд рублей, индекс промышленного производства – 100,9%. За 2024 год предприятиями отрасли произведено 3949 млн кВт-ч электроэнергии (99,9% к 2023 году) и 9476 тыс. Гкал пара и горячей воды (101,6% к 2023 году), что практически идентично уровню производства 2023 года и, соответственно, уровню потребления данных ресурсов.

В секторе водоснабжения, водоотведения, организации сбора и утилизации отходов, деятельности по ликвидации загрязнений зарегистрирован рост индекса промышленного производства - 103,2% к уровню 2023 года (объем отгруженных товаров собственного производства - 75,6 млрд рублей).

В среднесрочной перспективе ожидается небольшой рост индекса промышленного производства по видам деятельности «Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха» и «Водоснабжение, водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений».

1.2. Инвестиции

В Новокузнецком городском округе по итогам 2024 года наблюдается рост объема инвестиций в основной капитал за счет всех источников финансирования по полному кругу отчитывающихся организаций, в том числе по объему инвестиций, не наблюдаемых прямыми статистическими методами, составляющий 119,9% в отношении значения 2023 года, общим объемом 68 265,6 млн рублей.

Данный рост обеспечили субъекты крупного и среднего предпринимательства, который составил 125,0% к показателю 2023 года. Доля объема инвестиций субъектов крупного и среднего бизнеса в 2023 году составила 88,1% от общего объема инвестиций в основной капитал. Сравнение данной доли с итогом 2023 года - 84%, указывает на снижение инвестиционной активности субъектов малого предпринимательства, занявших выжидательную позицию. Одними из причин снижения являются геополитическая ситуация, высокий уровень инфляции.

В части наращивания объема инвестиций в 2024 году по отношению к

значениям 2023 года по субъектам крупного и среднего предпринимательства следует отметить следующие виды деятельности:

- 1) деятельность профессиональная, научная и техническая - в 4,5 раза;
- 2) строительство - в 3,8 раза;
- 3) добыча полезных ископаемых - в 2,1 раза;
- 4) деятельность по операциям с недвижимым имуществом - в 2,0 раза;
- 5) водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений – 180,4%;
- 6) деятельность финансовая и страховая - 166,7%;
- 7) деятельность административная и сопутствующие дополнительные услуги - 151,0%;
- 8) обрабатывающие производства – 132,8%;
- 9) деятельность в области информации и связи - 125,9%;
- 10) образование - 124,8%;
- 11) торговля оптовая и розничная; ремонт автотранспортных средств и мотоциклов - 108,8%;
- 12) транспортировка и хранение - 101,0%.

Инвестиции в сфере обрабатывающей промышленности составили 28 762,5 млн рублей, что показывает рост к показателю 2023 года на 32,8%, при этом доля инвестиций обрабатывающих производств в объеме инвестиций в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства) возросла с 45,2% в 2023 году до 47,8% в 2024 году.

Основной рост инвестиций в данных сферах обеспечили следующие производства:

- производство пищевых продуктов - 193,1%;
- производство прочих готовых изделий - 174,7%;
- производство кокса и нефтепродуктов - 170,0%;
- производство металлургическое - 129,0%;
- производство машин и оборудования, не включенных в другие группировки - 112,7%.

Совместно с ростом в 2024 году объемов инвестиций по отдельным сферам деятельности наблюдается и спад более чем на 50% в отношении показателя 2023 года. К таким отраслям относятся: сельское, лесное хозяйство, охота, рыболовство и рыбоводство - 2,52%; деятельность гостиниц и предприятий общественного питания - 46,7%; деятельность в области культуры, спорта, организации досуга и развлечений - 31,1%. В большей степени это обусловлено высокими базовыми значениями 2023 года, в котором произошел взлет инвестиций по отношению к 2022 году.

При оценке объема инвестиций на 2025 год, сопоставляя данные за 1 кварталы 2025 и 2024 годов, оценочный уровень дефлятора 107,8% и учитывая текущие политическую и социально-экономическую ситуации, а также удорожание инвестиционных проектов в связи с увеличением стоимости машин, оборудования, сырья и строительных материалов, предполагается, что индекс физического объема инвестиций по полному кругу предприятий в

Новокузнецком городском округе составит 109,0% по отношению к показателю 2024 года или 80 209,3 млн рублей.

2025 год будет чуть более активным по сравнению с предыдущим годом в основном по причине того, что реализуются новые проекты и проекты, переходящие с 2024 года, в частности, в строительной отрасли и в области промышленного производства.

По крупным и средним организациям объем инвестиционных вложений оценивается в размере 67 891,32 млн рублей, что в отношении к 2024 году составит 104,7%.

Дальнейшее прогнозирование инвестиций по базовому варианту на период 2026 - 2028 годов представляет собой тренд восстановительного роста и дальнейшей стабилизации.

В структуре источников финансирования инвестиций за период 2023 и 2024 годов наблюдается незначительное снижение соотношения привлеченных средств к собственным с 39,2% до 39%, но значительное сокращение объема инвестиций за счет бюджетных средств - 75,5% к прошлому году (в 2024 году - 4 719,6 млн рублей, в 2023 году - 6 249,7 млн рублей), что обусловлено завершением реализации ряда мероприятий в рамках национальных и региональных проектов.

В период 2025 - 2028 годов ожидаемый процент соотношения бюджетных инвестиций по базовому варианту к общему объему инвестиций по полному кругу отчитывающихся организаций прогнозируется следующим образом:

2025 год - 6,2%;

2026 год - 6,2%;

2027 год - 6,0%;

2028 год - 5,8%.

По итогам 2024 года данный показатель составил 6,9%.

Планируемый вариант социально-экономического развития предусматривает привлечение средств федерального и областного бюджетов для реализации инвестиционных проектов в социальной сфере, а также привлечение частных инвестиций в развитие и модернизацию существующих сфер деятельности на территории Новокузнецкого городского округа, в создание новых экологически чистых производств.

С 2018 года инструментом, способствующим привлечению инвестиций в свободные ниши экономики, а также поддерживающим существующие производства, является присвоенный статус территории опережающего развития (далее - ТОР) «Новокузнецк». Срок функционирования ТОР «Новокузнецк» продлен до 31 декабря 2030 года. Соответствующее изменение внесено в постановление Правительства Российской Федерации от 16.03.2018 №278 «О создании территории опережающего социально-экономического развития «Новокузнецк».

На 01.01.2025 года в реестре резидентов ТОР «Новокузнецк» находился 41 резидент. Результатами их деятельности стали 2 352 созданных новых рабочих места, 6,9 млрд рублей привлеченных инвестиций, 4,6 млрд рублей

капитальных вложений.

1.3. Строительство

В 2024 году организациями всех форм собственности и населением построено 702 жилых помещения общей площадью 63,8 тыс. кв. м, что на 23,1% меньше, чем в 2023 году.

Населением в отчетном периоде за счет собственных и заемных средств построены 408 жилых домов общей площадью 49,2 тыс. кв. м, что на 2% меньше уровня 2023 года.

Доля построенного населением и введенного в эксплуатацию жилья в общем вводе 2024 года составила 77,1%.

В дальнейшем планируется участие населения в строительстве жилья на уровне 30% в структуре жилищного строительства. Показатель ввода жилья на 2025 год оценивается в объеме 100 тыс. кв. м, на период 2026 - 2028 годов по базовому варианту прогнозируется до 102 - 105 тыс. кв. м.

На 01.01.2025 года жилищный фонд города Новокузнецка составил 12 904,65 тыс. кв. м, обеспеченность населения жильем - 24,47 кв. м на 1 жителя.

Особую позицию в оценке состояния жилищного фонда занимает ветхий и аварийный фонд. В рамках реализации Федерального закона от 21.07.2007 №185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» и постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.03.2019 №199 «Об утверждении региональной адресной программы «Переселение граждан из многоквартирных домов, признанных до 01.01.2017 в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции» на 2019 - 2025 годы» за период реализации данной программы планируется улучшить жилищные условия 1912 семьям.

Проблематичность снижения доли ветхого и аварийного жилья заключается в количестве жилья, построенного в довоенные и послевоенные годы. В городе Новокузнецке на жилые здания с годами постройки 1921-1945 годов приходится 179,93 тыс. кв. м, 1946-1970 годов - 4480,54 тыс. кв. м.

Кроме того, по состоянию на 01.01.2025 года, на территории Новокузнецкого городского округа насчитывалось 26 многоквартирных домов с общей площадью жилых помещений 38,66 тыс. кв. м, имеющих процент износа от 66% до 70%.

Продление срока действия программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда позволит сократить его площади, а также улучшить условия проживания жителей города Новокузнецка.

В целом, оценочный и прогнозируемый объемы строительства по Новокузнецкому городскому округу остаются стабильными в сопоставимых ценах, но баланс происходит за счет роста объемов промышленного строительства.

1.4. Потребительский рынок

В городе Новокузнецке в 2024 году оборот розничной торговли составил 173,9 млрд рублей, что в выражении значения индекса физического объема оборота розничной торговли - 107,6% к уровню 2023 года.

На 2025 год прогнозируется снижение значения данного показателя до уровня 91,4% по отношению к 2024 году с прогнозом восстановления и стабилизации к 2028 году, прогноз оборота розничной торговли ожидается в базовом варианте 2028 года в объеме 216,7 млрд рублей.

В течение 2024 года населению города Новокузнецка оказано платных услуг на общую сумму 41,8 млрд рублей, что в сопоставимых ценах составляет 103,8% к 2023 году.

В прогнозируемом периоде ожидается плавный рост объема платных услуг, оказываемых населению Новокузнецкого городского округа, до уровня 55,1 млрд рублей по базовому варианту 2028 года.

1.5. Труд и занятость

Численность работников предприятий Новокузнецкого городского округа за 2024 год составила 164,4 тысяч человек. Сектор крупного и среднего бизнеса, который обеспечивает основную долю трудовых ресурсов города, состоит из 120,8 тысяч работников. Количество работников малых предприятий за 2024 год составило 43,6 тысяч человек.

Данный показатель увеличился в связи со стабилизацией экономической ситуации, диверсификации экономики города, переходом работников из сектора крупного и среднего предпринимательства в сектор малого предпринимательства, включая микропредприятия.

Фонд начисленной заработной платы за 2024 год составил 158 229,2 млн рублей, что на 19,9% больше уровня 2023 года. 81,6% от общего фонда начисленной оплаты труда приходится на крупные и средние предприятия города и составляет 129 млрд. рублей.

Среднемесячная заработная плата в городе Новокузнецке за 2024 год составила 80 213,7 рублей. На 2025 год прогнозируется повышение среднемесячной начисленной заработной платы по городу Новокузнецку до 89 233,29 рублей в связи с повышением минимального размера оплаты труда, а также проведением индексации заработной платы на предприятиях Новокузнецкого городского округа. На период 2026 - 2028г.г. прогнозируется уверенная тенденция к повышению среднемесячной начисленной заработной платы.

Выплаты социального характера в 2024 году составили 1 225,99 млн рублей, что на 12,6% выше по сравнению с 2023 годом. В прогнозируемом периоде ожидается тенденция к повышению выплат необязательного характера, установленных работодателем самостоятельно и выплачиваемых за его счет.

Ситуация с безработицей в отчетном году стабилизировалась.

За 2024 год в Центр занятости населения города Новокузнецка за

содействием в поиске подходящей работы обратилось 6,3 тыс. граждан.

На конец декабря на учете в Центре занятости населения города Новокузнецка состояло 1018 человек, не занятых трудовой деятельностью, статус безработного имело 900 человек.

В прогнозном периоде 2026 - 2028г.г. уровень безработицы, с учетом текущей социально-экономической ситуации, ожидается на уровне 0,3% в базовом варианте (от численности населения в трудоспособном возрасте).

Определяющими факторами развития рынка труда в среднесрочной перспективе будут являться:

- нарастающие демографические ограничения, обусловленные сокращением численности населения трудоспособного возраста;
- ограниченные возможности развития и модернизация производства, а также медленное восстановление экономики;
- тенденция создания новых производств при применении новых технологий, не требующих большого количества обслуживающего персонала;
- наличие сектора самозанятых.

1.6. Демография

Численность постоянного населения Новокузнецкого городского округа по состоянию на 1 января 2025 года составляет 528 747 человек и уменьшилась по сравнению с началом 2024 года на 2,439 тыс. человек. По итогам 2024 года общий коэффициент рождаемости составил 6,6 (3 496 человек родившихся) на 1000 человек населения, коэффициент смертности – 13,6 (7 216 человек умерших) на 1000 человек населения. Естественная убыль населения по итогам 2024 года составила -7,0 (-3 720 человек) на 1000 человек населения. В настоящее время в городе происходит устойчивое сокращение численности населения, ключевыми факторами которого является естественная убыль населения в результате превышения смертности над рождаемостью.

Необходимо также отметить сокращение численности населения в трудоспособном возрасте, при этом наблюдается процесс «старения» населения.

Учитывая сокращение количества женщин фертильного возраста, на долю которых приходится наибольшее число деторождений, прогнозируется снижение коэффициента рождаемости.

В прогнозном периоде 2026 - 2028г.г. учтены особенности демографических процессов города Новокузнецка, которые заключаются в естественной убыли населения при низких темпах миграционного прироста.

Повышение качества и доступности медицинского обслуживания, в частности по острым направлениям статистики заболеваемости, систематическая реализация мероприятий по охране труда, развитие системы адресной социальной помощи существенно не позволит снизить показатели смертности в перспективе.

Ожидается, что в прогнозируемом периоде демографический потенциал населения в городе Новокузнецке будет поддерживаться за счет усиления потоков внутрирегиональной и международной миграции.

С учетом основных демографических тенденций и текущей внешнеполитической ситуации численность постоянного населения города Новокузнецка на 1 января 2026 года по базовому варианту составит 526,455 тыс. человек, на 1 января 2027 - 524,4 тыс. человек, на 1 января 2028 - 522,52 тыс. человек.

Естественная убыль сохранит тенденцию снижения темпов сокращения населения.

Миграционный приток составит около 1,6 - 1,9 тыс. человек ежегодно.

Таким образом, оба варианта прогноза указывают на устойчивое сокращение общей численности населения города Новокузнецка на рассматриваемый период, преимущественно вследствие естественной убыли населения и незначительного положительного миграционного притока.

2. Перечень основных проблемных вопросов Новокузнецкого городского округа, сдерживающих его социально-экономическое развитие

Приоритетной целью социально-экономического развития Кемеровской области - Кузбасса и, в частности, города Новокузнецка является создание эффективной экономики, привлечение инвестиций и создание новых рабочих мест.

Благодаря эффективному взаимодействию администрации города Новокузнецка с предприятиями Новокузнецкого городского округа, общее состояние экономики и социальной сферы Новокузнецкого городского округа в 2024 году характеризовалось умеренно стабильным протеканием основных социально-экономических процессов.

Однако после пандемийного кризиса возникли новые условия функционирования экономики, обусловленные, прежде всего, санкционным давлением на Россию - ограничения на экспорт и импорт продукции, следующие за этим колебания цен на ключевых мировых рынках, необходимость перенастройки механизмов делового взаимодействия предприятий, дефицит сырья или изменение условий его поставки, уход иностранных компаний и прочее. В социальной сфере, на фоне этих событий, ожидается снижение реальных доходов населения в условиях роста цен на продовольственные и непродовольственные товары и, как следствие, упрощение структуры потребления.

Основными проблемами, оказывающими влияние на темпы социально-экономического развития Новокузнецкого городского округа, являются:

- зависимость деятельности промышленных предприятий города от внешнеэкономических условий, в том числе, от геополитической ситуации в мире;

- тесная связь основных видов деятельности промышленных предприятий города Новокузнецка с горно-рудной, добывающей и металлургической промышленностями - основополагающими видами деятельности региона;
- сокращение численности населения города на фоне усиления естественной убыли населения и незначительного миграционного прироста;
- разрыв в уровне оплаты труда работников разных отраслей экономики;
- наличие «теневой» занятости;
- низкие темпы жилищного строительства при параллельном старении жилищного фонда;
- высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры;
- высокий уровень техногенной нагрузки на окружающую среду.

Заместитель Главы города
по экономическим вопросам

И.С. Прошунина

