



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ – КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.12.2023 № 2232

Об отклонении предложений о внесении
изменений в Правила землепользования
и застройки города Новокузнецка

В соответствии со статьями 31-34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденных решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка» (далее – Правила), на основании заключений Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка от 19.09.2023, от 19.10.2023, от 22.11.2023, от 01.12.2023, руководствуясь статьями 39, 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Отклонить предложения о внесении изменений в Правила согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка:

1) разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направить копии настоящего распоряжения заявителям, обратившимся с предложениями о внесении изменений в Правила.

3. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка опубликовать настоящее распоряжение в городской газете «Новокузнецк» и в сетевом издании «Официальные документы Новокузнецкого городского округа».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на председателя Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки города Новокузнецка, первого заместителя Главы города.

Глава города



С.Н. Кузнецов

Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 18.12.2023 № 2232

Перечень отклоненных предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Новокузнецка, утвержденные решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 31.01.2012 №1/6 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Новокузнецка»

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
1.	Об изменении границ территориальной зоны СХ-2 (Зона коллективных садоводств) и территориальной зоны ИТ-1 (Зона объектов улично-дорожной сети) по границам образуемого земельного участка в садовом некоммерческом товариществе (далее - СНТ) «Медик» в Кузнецком районе города Новокузнецка, включив его в территориальную зону СХ-2	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с генеральным планом Новокузнецкого городского округа, утвержденным решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 16.06.2010 №9/120 (далее – Генплан), функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 3) расположение земельного участка в границах красных линий, установленных на основании документации по проекту планировки улично-дорожной сети Новокузнецкого городского округа, утвержденной распоряжением администрации города Новокузнецка от 19.10.2016 №1766, разработанной в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
		без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
2.	Об изменении территориальной зоны ЗН-3 (Зона зеленых насаждений санитарно-защитного назначения) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Талдыкина, 1 в Кузнецком районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 3) расположение земельного участка в границах красных линий, установленных на основании документации по проекту планировки улично-дорожной сети Новокузнецкого городского округа, утвержденной распоряжением администрации города Новокузнецка от 19.10.2016 №1766, разработанной в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды,

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
		объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
3.	Об изменении территориальных зон ЗН-3 (Зона зеленых насаждений санитарно-защитного назначения), Р-3 (Зона массового отдыха) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0305074:29, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Волоколамская, 12-А в Центральном районе города Новокузнецка, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
4.	Об изменении территориальной зоны ОД-1 (Зона общественно-делового и коммерческого назначения) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) на образуемом	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации;

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
	земельном участке, занимаемом индивидуальным жилым домом по улице Карьерная, 18 в Центральном районе города Новокузнецка	Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
5.	Об изменении территориальной зоны ОД-1 (Зона общественно-делового и коммерческого назначения) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка под индивидуальный жилой дом по улице Карьерная, 12-Б в Центральном районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) несоответствие части 2 статьи 34

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
		Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации)
6.	Об изменении территориальной зоны Р-3 (Зона массового отдыха) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Волоколамская, 19 в Центральном районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
7.	Об изменении территориальной зоны Р-3 (Зона массового отдыха), Р-4 (Зона спортивно-зрелищных сооружений) на территориальную	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
	зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Волоколамская, 35Б в Центральном районе города Новокузнецка	градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к незарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
8.	Об изменении территориальной зоны ЗН-3 (Зона зеленых насаждений санитарно-защитного назначения) на территориальную зону ОД-1 (Зона общественно-делового и коммерческого назначения) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0412008:94, занимаемого нежилым зданием (магазином) по улице 40 лет ВЛКСМ, 32А в Заводском районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) расположение земельного участка в границах красных линий, установленных на основании документации по проекту планировки улично-дорожной сети Новокузнецкого городского округа, утвержденной распоряжением

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
		администрации города Новокузнецка от 19.10.2016 №1766, разработанной в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»; 3) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие настоящих Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
9.	Об изменении территориальной зоны ЗН-3 (Зона зеленых насаждений санитарно-защитного назначения) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам образуемого земельного участка, занимаемого объектом незавершенного строительства (проектируемое назначение – жилое) по улице Удмуртская, 40 в Заводском районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 3) расположение земельного участка в границах красных линий, установленных на основании документации по проекту планировки улично-дорожной сети Новокузнецкого городского округа, утвержденной распоряжением администрации города Новокузнецка от 19.10.2016 №1766, разработанной в соответствии с «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
		89*»; 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
10.	Об изменении территориальной зоны ЗН-2 (Зона – городские леса) на территориальную зону СХ-2 (Зона коллективных садоводств) по границам образуемого земельного участка, занимаемого садовым домом в СНТ «Шахтопроходчик», участок №92 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) несоответствие утвержденному плану лесонасаждений Новокузнецкого городского округа; 3) несоответствие части 2 статьи 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части установления границ территориальных зон (отсутствуют границы земельного участка, установленные в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации); 4) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
11.	Об изменении границ территориальной зоны Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) и территориальной зоны ИТ-1 (Зона объектов улично-дорожной сети) по границам образуемого земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0209020:408, расположенного по улице Вишневая, 3, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в Куйбышевском районе города Новокузнецка, включив его в территориальную зону Ж-2	1) несоответствие требованиям пункта 11.5 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (улица Вишневая относится к улицам и дорогам местного значения (улицам в зонах жилой застройки, обеспечивающим непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам). Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях для улиц и дорог местного значения принимается 15 – 30 м)
12.	Об изменении территориальной зоны ОД-1 (Зона общественно-делового и коммерческого назначения) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам земельного участка с кадастровым номером 42:30:0501005:29, занимаемого индивидуальным жилым домом по улице Колыванская, 13 в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
13.	Об изменении территориальной зоны СХ-2 (Зона коллективных садоводств) на территориальную зону ЗН-4 (Зона сохраняемого	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
	природного ландшафта) на территории, расположенной северо-западнее земельного участка СНТ «Робинзон» в Кузнецком районе города Новокузнецка	градостроительного проектирования. Внесение изменений в Правила, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) на основании поступивших заявлений граждан, имеющих трех и более детей, на территории, расположенной северо-западнее земельного участка СНТ «Робинзон», предварительно согласовано предоставление в собственность 4 земельных участков для ведения личного подсобного хозяйства
14.	Об изменении территориальной зоны СХ-2 (Зона коллективных садоводств) на территориальную зону Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) по границам земельных участков с кадастровыми номерами 42:30:0502007:900 (участок №2), 42:30:0502007:898 (участок №5), 42:30:0502007:899 (участок №3), 42:30:0502007:896 (участок №4) с видом разрешенного использования земельных участков «Под размещение садовых домов» в СНТ «Зеленые бережки» в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка	1) принятое в Правилах зонирование территории выполнено в соответствии с Генпланом, функциональным зонированием территории города и действующими нормативами градостроительного проектирования. Внесение в Правила изменений, противоречащих положениям Генплана, не предусмотрено действующим законодательством Российской Федерации; 2) в связи с расположением земельного участка в зоне с особыми условиями использования территории: зоне затопления территорий, прилегающих к пезарегулированным рекам Томь, Кондома, Горбуниха, Аба, Бунгур, затапливаемых при половодьях однопроцентной обеспеченности в Новокузнецком городском округе (42:00-6.1451); 3) в соответствии со статьей 17 Правил земельные участки и объекты капитального строительства, образованные, созданные в установленном порядке до введения в действие Правил и не соответствующие градостроительным регламентам, используются без установления срока их приведения в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, когда использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий
15.	Об изменении границ территориальной зоны Ж-2 (Зона застройки индивидуальными жилыми домами и домами блокированной застройки) и	1) несоответствие требованиям пункта 11.5 «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-

№ п/п	Предложения о внесении изменений в Правила	Причины отклонения предложений о внесении изменений в Правила
	территориальной зоны ИТ-1 (Зона объектов улично-дорожной сети) по границам образуемого земельного участка, путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 42:30:0504003:61, расположенного по переулку Инженерный, 2, и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в Орджоникидзевском районе города Новокузнецка, включив его в территориальную зону Ж-2	89*» (переулок Инженерный относится к улицам и дорогам местного значения (улицам в зонах жилой застройки, обеспечивающим непосредственный доступ к зданиям и земельным участкам). Ширина улиц и дорог определяется расчетом в зависимости от интенсивности движения транспорта и пешеходов, состава размещаемых в пределах поперечного профиля элементов (проезжих частей, технических полос для прокладки подземных коммуникаций, тротуаров, зеленых насаждений и др.), с учетом санитарно-гигиенических требований и требований гражданской обороны. Ширина улиц и дорог в красных линиях для улиц и дорог местного значения принимается 15 – 30 м).
16.	Об изменении функциональных зон (зоны коммунально-складских предприятий на зону воздушного транспорта) и территориальной зоны П-3 (Зона производственных предприятий IV - V классов опасности) на территориальную зону ИТ-5 (Зона воздушного транспорта) по границам образуемых земельных участков в Куйбышевском районе города Новокузнецка (район Аэропорта Новокузнецк (Спиченково))	1) расположение образуемых земельных участков 42:10:0205009:3У3, 42:10:0205009:3У2, 42:10:0205009:3У1, 42:10:0000000:275:3У4, 42:10:0205009:721:3У1 полностью или частично за границей муниципального образования Новокузнецкий городской округ; 2) расположение образуемых земельных участков 42:10:0204003:3У1, 42:10:0000000:275:3У1, 42:10:0000000:275:3У2, 42:10:0000000:275:3У3 полностью или частично в территориальной зоне ЗН-2 (Зона – городские леса); 3) несоответствие требованиям части 4 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации в отношении образуемых земельных участков 42:10:0204003:1648:3У1, 42:10:0204003:1656:3У1, 42:10:0204003:1854:3У1, 42:10:0204003:2021:3У1, 42:10:0204004:148:3У1, 42:10:0205009:1535:3У1, 42:10:0204003:2014:3У1; 4) расположение образуемых земельных участков 42:10:0204003:1837:3У1, 42:10:0205009:1526:3У1 в территориальной зоне ИТ-5 (изменение не требуется).

Первый заместитель Главы города



Е.А. Бедарев