



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 21.11.2025 №1690

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700» (далее также – сооружение), сроком на 49 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0303090:123, площадью 88 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Коммунальная, д. 6, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2492, площадью 202 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г. Новокузнецк, пл. Побед, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2613, площадью 597 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0000000:4502, площадью 184 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2796, площадью 373 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700», согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) график проведения работ при реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700», согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



Д.П. Ильин

Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 21.11.2025 №1690

Границы публичного сервитута
в целях реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-
6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700»

Публичный сервитут устанавливается в целях реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700», сроком на 49 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0303090:123, площадью 88 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ул. Коммунальная, д. 6, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2492, площадью 202 кв. м, расположенного по адресу: Кемеровская обл, г. Новокузнецк, пл. Побед, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2613, площадью 597 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0000000:4502, площадью 184 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0303090:2796, площадью 373 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Центральный район, улица Коммунальная, из земель населенных пунктов.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных
зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми
условиями использования территории

Публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства:
"ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700"

(наименование объекта, местоположение границ
которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	1444кв.м ± 13кв.м
3	Иные характеристики объекта	Установить публичный сервитут в целях реконструкции и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: "ЛЭП-6кВ от РП-318 до ТП-НВ-700" на срок 49 лет. Владелец публичного сервитута: ООО «КЭНК» ОГРН 1064205113136, ИНН 4205109750. Почтовый адрес: 650000, Кемеровская область, город Кемерово, ул. Николая Островского, д. 32, офис 209

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 42 (Кемеровская область зона 2)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	448912,02	2208682,47	Картометрический метод	0,10	–
2	448912,90	2208684,94	Картометрический метод	0,10	–
3	448912,79	2208686,43	Картометрический метод	0,10	–
4	448911,88	2208698,68	Картометрический метод	0,10	–
5	448905,62	2208708,43	Картометрический метод	0,10	–
6	448902,28	2208716,26	Картометрический метод	0,10	–
7	448903,87	2208727,27	Картометрический метод	0,10	–
8	448931,44	2208749,48	Картометрический метод	0,10	–
9	448990,38	2208784,63	Картометрический метод	0,10	–
10	448993,89	2208792,25	Картометрический метод	0,10	–
11	448994,73	2208795,69	Картометрический метод	0,10	–
12	449000,90	2208874,33	Картометрический метод	0,10	–
13	449000,62	2208877,64	Картометрический метод	0,10	–
14	448983,28	2208905,33	Картометрический метод	0,10	–
15	448980,02	2208909,31	Картометрический метод	0,10	–
16	448977,36	2208914,32	Картометрический метод	0,10	–
17	448975,57	2208916,10	Картометрический метод	0,10	–
18	448972,94	2208915,84	Картометрический метод	0,10	–
19	448963,64	2208910,90	Картометрический метод	0,10	–
20	448960,99	2208909,16	Картометрический метод	0,10	–
21	448963,20	2208905,81	Картометрический метод	0,10	–
22	448965,63	2208907,42	Картометрический метод	0,10	–
23	448974,10	2208911,91	Картометрический метод	0,10	–
24	448976,66	2208907,09	Картометрический метод	0,10	–
25	448980,01	2208903,00	Картометрический метод	0,10	–
26	448996,68	2208876,37	Картометрический метод	0,10	–
27	448996,88	2208874,27	Картометрический метод	0,10	–

28	448990,74	2208796,31	Картометрический метод	0,10	–
29	448990,06	2208793,49	Картометрический метод	0,10	–
30	448987,34	2208787,50	Картометрический метод	0,10	–
31	448929,14	2208752,78	Картометрический метод	0,10	–
32	448900,13	2208729,40	Картометрический метод	0,10	–
33	448898,15	2208715,72	Картометрический метод	0,10	–
34	448902,09	2208706,50	Картометрический метод	0,10	–
35	448907,96	2208697,41	Картометрический метод	0,10	–
36	448908,79	2208686,13	Картометрический метод	0,10	–
37	448908,84	2208685,49	Картометрический метод	0,10	–
38	448908,60	2208684,79	Картометрический метод	0,10	–
39	448905,38	2208682,61	Картометрический метод	0,10	–
40	448882,29	2208667,32	Картометрический метод	0,10	–
41	448880,45	2208663,44	Картометрический метод	0,10	–
42	448876,85	2208650,58	Картометрический метод	0,10	–
43	448874,50	2208646,32	Картометрический метод	0,10	–
44	448872,38	2208644,43	Картометрический метод	0,10	–
45	448875,05	2208641,43	Картометрический метод	0,10	–
46	448877,68	2208643,78	Картометрический метод	0,10	–
47	448880,59	2208649,05	Картометрический метод	0,10	–
48	448884,22	2208662,05	Картометрический метод	0,10	–
49	448885,43	2208664,60	Картометрический метод	0,10	–
50	448907,57	2208679,25	Картометрический метод	0,10	–
51	448910,20	2208680,88	Картометрический метод	0,10	–
1	448912,02	2208682,47	Картометрический метод	0,10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть № –					
–	–	–	–	–	–

ТЕКСТОВОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов,
территориальных зон

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
–	–	–

А.А. Черемнов



График проведения работ
при реконструкции и эксплуатации сооружения электроэнергетики: «ЛЭП-6кВ
от РП-318 до ТП-НВ-700»

1. Реконструкция и эксплуатация объектов электросетевого хозяйства производится в соответствии с Правилами благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 № 16/198 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа».

2. Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Для предотвращения или устранения аварий представителям ООО «КЭНК» обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

3. После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий ООО «КЭНК» должен привести земли и (или) земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению, или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

