



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 23.07.2025 №948

О разработке проекта о внесении
изменений в проект межевания
территории квартала 22
в Кузнецком районе
города Новокузнецка

В соответствии со статьями 43, 45 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2024 №18/114 «Об утверждении генерального плана Новокузнецкого городского округа на период до 2044 года», решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 18.03.2025 №4/19 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Новокузнецкого городского округа», руководствуясь статьей 40 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Разработать проект о внесении изменений в проект межевания территории квартала 22 в Кузнецком районе города Новокузнецка, утвержденный распоряжением администрации города Новокузнецка от 27.04.2023 №736 «Об утверждении проекта межевания территории квартала 22 в Кузнецком районе города Новокузнецка» (далее также – документация по планировке территории), в границах согласно приложению №1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить задание на разработку проекта о внесении изменений в проект межевания территории квартала 22 в Кузнецком районе города Новокузнецка, согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Установить, что письменные предложения физических и юридических лиц о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории принимаются Комитетом градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка по адресу: г. Новокузнецк,

ул. Франкфурта, 9А, каб. 201 (приемная), в течение месяца со дня опубликования настоящего распоряжения.

4. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения в течение трех дней с момента его подписания.

5. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка разместить настоящее распоряжение на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех дней с момента его подписания.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города

Д.П. Ильин



Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 23.07.2025 №948

Границы проекта о внесении изменений в проект межевания территории
квартала 22 в Кузнецком районе города Новокузнецка



- границы разработки проекта межевания территории,
ориентировочной площадью 5 га



- красные линии

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

Приложение №2
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 23.07.2025 №948

ЗАДАНИЕ
на разработку проекта о внесении изменений в проект межевания территории
квартала 22 в Кузнецком районе города Новокузнецка

№ п/п	Наименование позиции	Содержание
1	2	3
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект межевания территории в виде отдельного документа
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	Комитет градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка ИНН 4217121181, КПП 421701001 ОГРН 1094217012284 654080, Кемеровская область - Кузбасс, г. Новокузнецк, ул. Франкфурта, д.9А, (Центральный р-н), тел. 8 (3843) 76-32-02 e-mail: kgzr@rdtc.ru
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Бюджет Новокузнецкого городского округа
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики (назначение, местоположение, площадь объекта капитального строительства и др.)	-
5.	Поселения, муниципальные округа, городские округа, муниципальные районы, субъекты Российской Федерации, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Кузнецкий район, квартал 22
6.	Состав документации по планировке территории	Состав и содержание документации по планировке территории предусмотреть в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации

1	2	3
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	Ориентировочная площадь территории – 5 га, в границы которой входят земли, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, а также земельные участки с кадастровыми номерами 42:30:0102022:6; 42:30:0102022:31; 42:30:0102022:3; 42:30:0102022:33; 42:30:0102022:456; 42:30:0102022:37; 42:30:0102022:38; 42:30:0102022:9; 42:30:0102022:579; 42:30:0102022:45; 42:30:0102022:30; 42:30:0102022:46; 42:30:0102022:29; 42:30:0102022:42; 42:30:0102022:36; 42:30:0102022:44; 42:30:0102022:40; 42:30:0102022:39; 42:30:0102022:43; 42:30:0102022:34; 42:30:0102022:35; 42:30:0102022:41; 42:30:0102022:604; 42:30:0102022:26; 42:30:0102022:2; 42:30:0000000:2713
8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Определение местоположения границ образуемых земельных участков

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов