



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 18.11.2025 №1670

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «Кузбасская энергосетевая компания» (далее – ООО «КЭнК») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КЭнК» (ИНН 4205109750, ОГРН 1064205113136) в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:00:0000000:32995 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия» (далее также – сооружение), сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером 42:30:0518003:434, площадью 10 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить:

1) границы публичного сервитута в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:00:0000000:32995 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия», согласно приложению №1 к настоящему распоряжению;

2) график проведения работ при эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером 42:00:0000000:32995 и наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до конечной опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия», согласно приложению №2 к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» после завершения на земельном участке деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут, привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или юридическим лицам, определяется в соответствии со статьей 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и архитектуры администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КЭнК» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

Глава города



Д.П. Ильин

Приложение №1
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 18.11.2025 №1670

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:00:0000000:32995 и наименованием: «Сооружение линейное
электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до
концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная,
уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия»

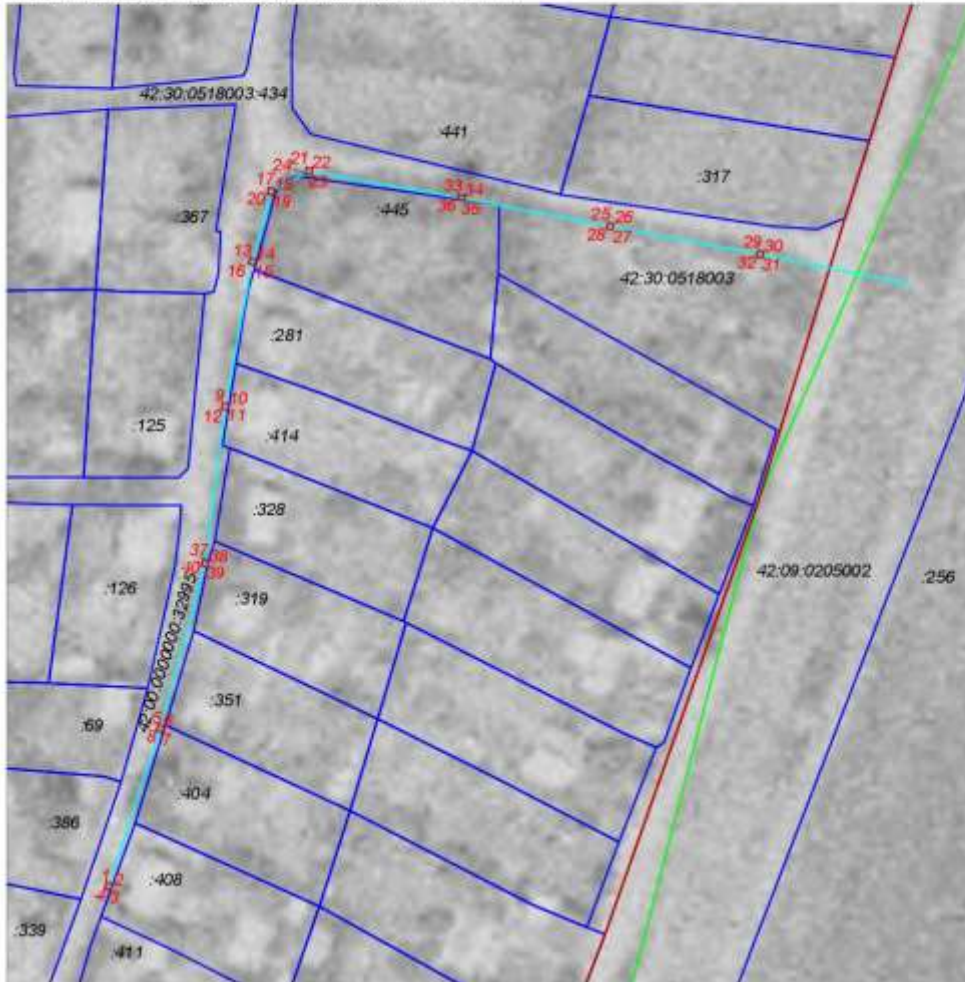
Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации сооружения
электроэнергетики с кадастровым номером 42:00:0000000:32995 и
наименованием: «Сооружение линейное электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от
РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до концевой опоры на границе земельного
участка садового дома по ул. Южная, уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия»,
сроком на 49 лет на части земельного участка с кадастровым номером
42:30:0518003:434, площадью 10 кв. м, расположенного по адресу: Российская
Федерация, Кемеровская область, г. Новокузнецк, из земель населенных
пунктов.

Схема расположения границ публичного сервитута

Публичный сервитут устанавливается для размещения и эксплуатации сооружения электроснабжения:

Сооружение линейное электротехническое: ВЛП-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до конденсорной на границе земельного участка садового дома по ул. Южная, уч. № 48, СНТ "Стройиндустрия"

Местоположение публичного сервитута: Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Новокузнецкий городской округ, г. Новокузнецк, СНТ "Стройиндустрия", в границах земельного участка с кадастровым номером 42:30:0518003:434



Условные обозначения:

- 42:30:0518003:434 номер кадастрового квартала
- 31 границы и кадастровый номер земельного участка
- проектные границы публичного сервитута
- общая площадь публичного сервитута 10 кв.м (часть земельного участка с кадастровым номером 42:30:0518003:434)
- х
- 42:00:0000000:32995 обозначение и кадастровый номер сооружения, в отношении которого устанавливается публичный сервитут
- 42:00-4.174 обозначение и реестровый номер границы города Новокузнецк
- 42:30:0518003:434 кадастровый номер ранее учтенного земельного участка, в границах которого устанавливается публичный сервитут

система координат МСК-42, зона 2
масштаб 1:1000

Приложение №1				
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М.), м
	X	Y		
1	443735,56	2223762,51	Аналитический метод	0,10
2	443735,26	2223763,46	Аналитический метод	0,10
3	443734,30	2223763,15	Аналитический метод	0,10
4	443734,61	2223762,20	Аналитический метод	0,10
1	443735,56	2223762,51	Аналитический метод	0,10
5	443761,33	2223770,95	Аналитический метод	0,10
6	443761,02	2223771,91	Аналитический метод	0,10
7	443760,07	2223771,60	Аналитический метод	0,10
8	443760,37	2223770,65	Аналитический метод	0,10
5	443761,33	2223770,95	Аналитический метод	0,10
9	443813,83	2223781,47	Аналитический метод	0,10
10	443813,65	2223782,45	Аналитический метод	0,10
11	443812,67	2223782,27	Аналитический метод	0,10
12	443812,85	2223781,29	Аналитический метод	0,10
9	443813,83	2223781,47	Аналитический метод	0,10
13	443837,52	2223785,95	Аналитический метод	0,10
14	443837,26	2223786,92	Аналитический метод	0,10
15	443836,29	2223786,66	Аналитический метод	0,10
16	443836,55	2223785,69	Аналитический метод	0,10
13	443837,52	2223785,95	Аналитический метод	0,10
17	443848,98	2223789,02	Аналитический метод	0,10
18	443848,72	2223789,99	Аналитический метод	0,10
19	443847,75	2223789,73	Аналитический метод	0,10
20	443848,01	2223788,76	Аналитический метод	0,10
17	443848,98	2223789,02	Аналитический метод	0,10
21	443852,30	2223795,13	Аналитический метод	0,10
22	443852,12	2223796,11	Аналитический метод	0,10
23	443851,14	2223795,93	Аналитический метод	0,10
24	443851,31	2223794,95	Аналитический метод	0,10
21	443852,30	2223795,13	Аналитический метод	0,10
25	443843,28	2223844,31	Аналитический метод	0,10
26	443843,09	2223845,30	Аналитический метод	0,10
27	443842,11	2223845,11	Аналитический метод	0,10
28	443842,30	2223844,13	Аналитический метод	0,10
25	443843,28	2223844,31	Аналитический метод	0,10

29	443838,72	2223868,81	Аналитический метод	0,10
30	443838,52	2223869,79	Аналитический метод	0,10
31	443837,54	2223869,59	Аналитический метод	0,10
32	443837,74	2223868,61	Аналитический метод	0,10
29	443838,72	2223868,81	Аналитический метод	0,10
33	443847,85	2223819,98	Аналитический метод	0,10
34	443847,66	2223820,96	Аналитический метод	0,10
35	443846,96	2223820,83	Аналитический метод	0,10
36	443847,11	2223819,84	Аналитический метод	0,10
33	443847,85	2223819,98	Аналитический метод	0,10
37	443788,29	2223778,29	Аналитический метод	0,10
38	443788,02	2223779,13	Аналитический метод	0,10
39	443787,04	2223778,92	Аналитический метод	0,10
40	443787,34	2223777,98	Аналитический метод	0,10
37	443788,29	2223778,29	Аналитический метод	0,10

Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов

График проведения работ
при эксплуатации сооружения электроэнергетики с кадастровым номером
42:00:0000000:32995 и наименованием: «Сооружение линейное
электротехническое: ВЛИ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ КТП № 373 - 6/0,4 кВ до
концевой опоры на границе земельного участка садового дома по ул. Южная,
уч. № 48, СНТ «Стройиндустрия»

1. Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства производится в соответствии с Правилами благоустройства территории Новокузнецкого городского округа, утвержденными решением Новокузнецкого городского Совета народных депутатов от 24.12.2013 № 16/198 «Об утверждении Правил благоустройства территории Новокузнецкого городского округа».

2. Доступ к объектам электросетевого хозяйства для их эксплуатации и плановых (регламентных) работ осуществляется в соответствии с гражданским и земельным законодательством.

Для предотвращения или устранения аварий представителям ООО «КЭНК» обеспечивается беспрепятственный доступ к объектам электросетевого хозяйства, а также возможность доставки необходимых материалов и техники.

3. После выполнения работ по техническому обслуживанию объектов электросетевого хозяйства, работ по предотвращению или ликвидации аварий на таких объектах или их последствий ООО «КЭНК» должен привести земли и (или) земельные участки в состояние, пригодное для их использования по целевому назначению, или в состояние, в котором соответствующие земельные участки находились до выполнения работ.

Заместитель Главы города
по строительству

А.А. Черемнов

