



КЕМЕРОВСКАЯ ОБЛАСТЬ - КУЗБАСС
НОВОКУЗНЕЦКИЙ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НОВОКУЗНЕЦКА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 31.10.2024 №1733

Об установлении публичного сервитута

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», приказом Минстроя Российской Федерации от 17.08.1992 №197 «О Типовых правилах охраны коммунальных тепловых сетей», на основании ходатайства общества с ограниченной ответственностью «КузнецкТеплоСбыт» (далее – ООО «КузнецкТеплоСбыт») об установлении публичного сервитута, руководствуясь статьями 40 и 45 Устава Новокузнецкого городского округа:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «КузнецкТеплоСбыт» (ИНН 4217146884, ОГРН 1124217006902) в целях эксплуатации линейного объекта: «Теплофикационный вывод в главном корпусе 2 очереди турбинного цеха», необходимого для оказания населению услуг теплоснабжения, сроком на 10 лет на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0410070:13, площадью 7 412 кв.м, расположенного по адресу: Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, д. 23, из земель населенных пунктов;

- 42:30:0410070:127, площадью 121 кв.м, расположенного по адресу: обл. Кемеровская, г. Новокузнецк, р-н Заводской, ш. Северное, дом 22-А, из земель населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта: «Теплофикационный вывод в главном корпусе 2 очереди турбинного цеха», необходимого для оказания населению услуг теплоснабжения, согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Обладателю публичного сервитута ООО «КузнецкТеплоСбыт» плату за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в частной собственности или находящихся в государственной или муниципальной собственности и предоставленных гражданам или

юридическим лицам, вносить правообладателям таких земельных участков в размере, определенном в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утвержденными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере земельных отношений.

4. Обладателю публичного сервитута ООО «КузнецкТеплоСбыт» привести земли, указанные в пункте 1 настоящего распоряжения, в состояние, пригодное для использования, снести сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, и осуществить рекультивацию данных земель в сроки, предусмотренные пунктами 8 и 9 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

5. Управлению информационной политики и социальных коммуникаций администрации города Новокузнецка обеспечить официальное опубликование настоящего распоряжения, а также размещение его на официальном сайте администрации города Новокузнецка в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

6. Комитету градостроительства и земельных ресурсов администрации города Новокузнецка направить копии настоящего распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области-Кузбассу и обладателю публичного сервитута ООО «КузнецкТеплоСбыт» в течение пяти рабочих дней со дня его издания.

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя Главы города по строительству.

И.о. Главы города

Е.А. Бедарев



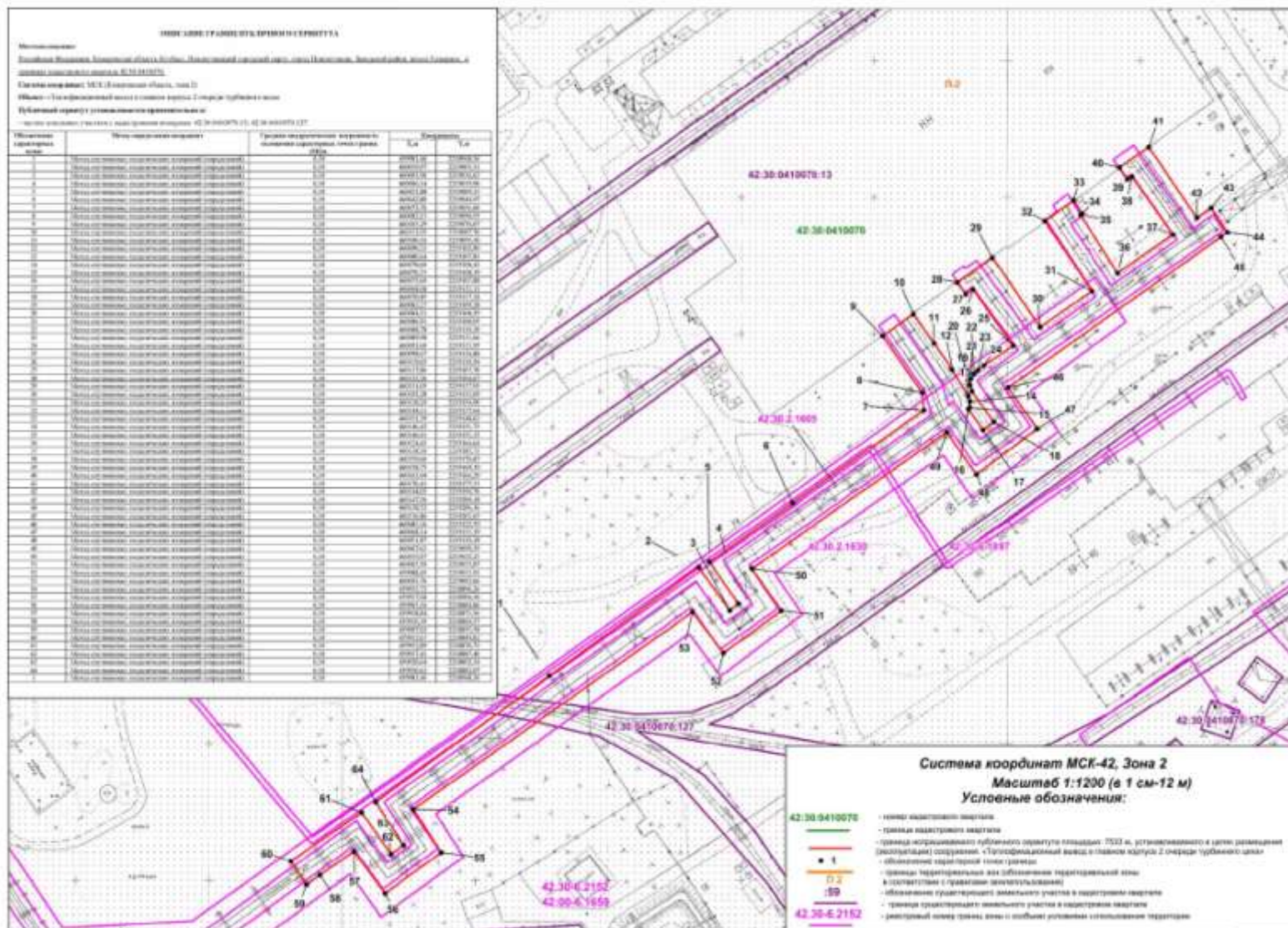
Приложение
к распоряжению администрации
города Новокузнецка
от 31.10.2024 №1733

Границы публичного сервитута
в целях эксплуатации линейного объекта: «Теплофикационный вывод в
главном корпусе 2 очереди турбинного цеха», необходимого для оказания
населению услуг теплоснабжения

Публичный сервитут устанавливается в целях эксплуатации объекта:
«Теплофикационный вывод в главном корпусе 2 очереди турбинного цеха»,
необходимого для оказания населению услуг теплоснабжения, сроком на 10 лет
на частях земельных участков с кадастровыми номерами:

- 42:30:0410070:13, площадью 7 412 кв.м, расположенного по адресу:
Кемеровская область, г. Новокузнецк, ш. Северное, д. 23, из земель населенных
пунктов;

- 42:30:0410070:127, площадью 121 кв.м, расположенного по адресу:
обл. Кемеровская, г. Новокузнецк, р-н Заводской, ш. Северное, дом 22-А, из
земель населенных пунктов.



Заместитель Главы города
по строительству



А.А. Черемнов